

CONCURSOS

CNJ aprova cota de 20% para negros no Judiciário

PÁGINA 09



ENTRETENIMENTO

Verdades Secretas estreia com nu e gay afetado

Marquezine vai passar Dia dos Namorados solteira

PÁGINA 6



Pouso Alegre
12 A 14 DE JUNHO
DE 2015
Edição nº 2691
Ano 29

R\$ 1,00

Jornal do Estado

WWW.JORNALDOESTADO.NET

UM JORNAL PARA UM NOVO TEMPO

OBRAS DAS GALERIAS AVANÇAM



Indiscutivelmente necessárias, as obras de ampliação das galerias pluviais na região central de Pouso Alegre vêm causando grandes transtornos para o tráfego local. E o problema pode ser agravado a partir da próxima semana, quando os trabalhos, até então restritos à Avenida João Beraldo, chegam às ruas Comendador José Garcia e Monsenhor Dutra. A intervenção vai requerer paciência dos condutores e competência da Secretaria Municipal de Transporte e Trânsito. **PÁGINA 3**

MAS AFETAM O TRÂNSITO CENTRAL

IMÓVEL

Feirão da Casa Própria da Caixa movimenta cidade no sábado



Acontece neste sábado (13) em Pouso Alegre o 11º Feirão Caixa da Casa Própria. Nesta edição o evento vai oferecer imóveis do Programa Minha Casa Minha Vida em operações com recursos do FGTS, cujo teto máximo é de R\$115 mil. **PÁGINA 8**

CLASSIMÓVEIS



PÁGINAS 10 e 11



A Escola do Legislativo da Câmara de Pouso Alegre fez história esta semana na cidade de Vitória (ES). Lançou o livro 'Constituição em Miúdos', uma adaptação da Carta Magna brasileira para o público infantil que chegará em breve às escolas do Ensino Fundamental em todo o país. Texto, diagramação e edição do livro foram realizados em Pouso Alegre. **PÁGINA 3**

Cisamesp vira modelo em saúde pública



O consórcio que reúne 31 municípios da região prova que saúde pública pode conjugar qualidade e eficiência e oferecer atendimento de excelência para a população. O resultado é fruto do trabalho sério e dedicado dos gestores e da aplicação consciente dos recursos. **PÁGINA 4**

EDUCAÇÃO

FDSM realiza vento na Universidade de Buenos Aires



A Faculdade de Direito do Sul de Minas realizará no próximo dia 19 de junho, em parceria com a Faculdade de Direito da Universidade de Buenos Aires (acima), o Seminário Brasil / Argentina: Sociedade, Democracia e Direitos Sociais. Diversos professores da faculdade participam do seminário na capital argentina. **PÁGINA 8**

VEÍCULOS

Nissan lança linha 2016 do Sentra



PÁGINA 12

Opinião

O perigo da proteção

Jânio de Freitas*

A disposição manifestada por Eduardo Cunha, de aliar-se a uma das propostas do PSDB para ver reduzida a 16 anos a maioridade penal, inclui uma ameaça à justiça de inúmeros julgamentos de menores acusados de crimes.

O presidente da Câmara aceita um dos três projetos originários do PSDB. Rejeita o do governador Geraldo Alckmin, que sugere o aumento de três para oito anos da reclusão de menores nos crimes hediondos, mas não reduz a idade penal. E não menciona o de Aécio Neves, sobre punição a aliciadores. O projeto que satisfaz Eduardo Cunha é o do peessedebista Aloysio Nunes Ferreira.

Este projeto não se limita a baixar a idade penal a 16 anos. Entrega aos juizes criminais a verificação da capacidade de discernimento do menor quanto à natureza do seu crime. A aplicação de sentença correspondente à de adulto fica condicionada à psicologia e conhecimento do menor, como deduzidos pelo juiz.

Em tal situação, são dois sob risco. O juiz, que pode ter algum conhecimento de psicologia criminal, mas só como exceção tem conhecimento científico para diagnósticos, e diagnósticos que implicam punição forte ou liberdade, talvez o comprometimento do resto da vida. O outro sob risco adicional é o adolescente a ser "diagnosticado".

A responsabilidade posta no juiz pelo senador advém, pode-se supor, da intenção de proteger de uma condenação feroz, por crime hediondo, os menores com baixa ou nenhuma compreensão da hediondez do seu ato. Mas, embora a provável intenção, a proposta é um excesso sem cabimento. Juizes já fazem uso da sua percepção na medida em que dela dispõem, o restante cabe à investigação, à perícia e ao processo encaminhado ao julgador. A prova de discernimento, para ter alguma

segurança, até por lei é atribuição de habilitados específicos.

A discussão da maioridade penal criou divergências no PSDB, como hoje acontece a qualquer pretexto. Mas a solução típica dos peessedebistas também não faltou. Juntaram-se alguns deles e decidiram, à falta de vinho, fazer um coquetel: juntaram as três propostas em uma, para ser o projeto do partido.

Se vai prevalecer o coquetel venenoso, incluída a atribuição especial aos juizes, ou se Eduardo Cunha pinça no PSDB o projeto de Nunes Ferreira, não está claro. Aliás, nem é seguro que seja Eduardo Cunha a adotar um projeto peessedebista, e não a bancada do PSDB a aderir mais uma vez ao projeto de fato desenhado por Eduardo Cunha (e pelas bancadas evangélica e da bala): a mera diminuição da idade penal. Pode ser até de 18 para 14 anos.

QUEM SE HABILITARÁ?

O enorme plano de concessões de vias e meios de transporte, lançado pelo governo para fantasiar a brutalidade econômica do que chama de ajuste fiscal, até por um motivo maior entra em contradição com o momento brasileiro.

Os que investiram e investiriam nas concessões de alto custo são as grandes empreiteiras colhidas na Lava Jato. Salvo a Odebrecht e a Andrade Gutierrez, todas as grandes empreiteiras estão com graves problemas decorrentes da Lava Jato, desde o início alheia ao papel que essas empresas vêm tendo no país.

Para que se viabilize uma parte dos altos investimentos exigidos pelas concessões, são necessários consórcios agora muito dificultados pelos esforços, no Ministério Público e no Judiciário, contra acordos judiciais que deem continuidade segura às empreiteiras acusadas.

Parece um plano lançado de olho em empresas estrangeiras.

*Jânio de Freitas é um dos jornalistas mais importantes do país.

Imagem



EM MIÚDOS. O sonho de levar aos jovens do Ensino Fundamental II de todo o Brasil o conteúdo da Constituição Federal de uma maneira mais fácil e acessível tornou-se realidade com o lançamento da Constituição em Miúdos, na manhã de quarta-feira, 10, em Vitória (ES), no encontro da ABEL - Associação Brasileira das Escolas do Legislativo e de Contas. O livro foi elaborado pela Escola do Legislativo da Câmara de Pouso Alegre e vem sendo considerado um marco para a educação cidadã de jovens de todo o país.

Ponto de Vista

Tragédia silenciosa



Fernando Canzian*

Em meio à estridência de péssimas notícias no emprego, inflação e cortes bilionários do ajuste fiscal, vai passando meio batido uma das maiores tragédias vividas pela economia brasileira nos últimos anos. Em grande parte provocada pela falta de honestidade do governo Dilma 1 em relação à realidade.

A indústria brasileira está minguando. Com ela, perde-se toda a capacidade de inovação, potencial de crescimento sustentável e os melhores empregos. Enquanto o setor não se recuperar, dificilmente o Brasil sairá do buraco em que se meteu. E ela segue ladeira abaixo.

Há 20 anos, a indústria de transformação (mais sofisticada, como a automobilística) representava quase 20% da formação do PIB. Hoje, mal passa de 10%. E se iguala em peso a áreas menos sofisticadas do setor, como construção e extrativa mineral, que pouco agregam em conteúdo tecnológico.

O massacre se acentuou

com Dilma, a partir de 2010, e com sua política de segurar a inflação mantendo o dólar baixo. Os brasileiros não deixaram de consumir produtos industrializados. Mas passaram a criar empregos fora do país ao comprar bens importados baratos. A própria indústria local chega a ter entre 25% e 35% de componentes importados em seus produtos pela vantagem cambial.

Além de segurar artificialmente o câmbio, Dilma 1 conseguiu desorganizar dezenas de setores ao conceder incentivos pontuais a seus "eleitos". Com políticas esquizofrênicas, desonerou a folha de pagamento do setor a partir de 2012 e agora quer o fim do benefício.

A Fiesp estima em 290 mil demissões o impacto da medida, sem considerar a atual queda no consumo das famílias. Nos setores mais sofisticados, são necessários quase cinco anos para formar um bom profissional, que chega a ganhar R\$ 5.000 por mês.

O setor industrial representa 36% da arrecada-

ção de impostos. Cerca de 25% dos trabalhadores do país (maior proporção) que ganham mais de R\$ 4.000 trabalham para a indústria. Ela tem a maior taxa de formalização no emprego, de 75%, com 21,5 milhões de operários (o segundo maior contingente de trabalho).

Em abril, a indústria brasileira encolheu 7,6% em relação a abril de 2014. A produção caiu em 12 dos 14 Estados onde é significativa. Em São Paulo (30% do total), a queda foi de absurdos 11,3%. À automobilística encolheu bem mais, 23%. Máquinas e equipamentos, que garantem crescimento sustentável, -12%. Entre os únicos setores em alta, produtos em madeira e indústria extrativa, de baixíssima tecnologia.

Este é o caminho que estamos seguindo. Voltando a ser um país desindustrializado, de baixa competitividade e com padrão tecnológico cada vez menor.

*Fernando Canzian é jornalista e colunista.

Ponto de partida

Siga o Jornal do Estado no Twitter:
twitter.com/jornaldoestado

Nova cartada

Em mais uma ação para tentar aquecer as vendas de veículos, a Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea) e a Federação Nacional dos Distribuidores de Veículos Automotores (Fenabrave) assinaram, nesta quinta-feira, acordo de cooperação com a Caixa Econômica Federal e com o Banco PAN para oferecimento de crédito com taxas de juros mais baixas do que a média do mercado para compra de veículos no período próximo ao 8º Salão Auto Caixa. O acordo também prevê maior carência para início de pagamento dos financiamentos e criação da linha CrediFirotax, com taxas de juros diferenciadas para renovação de frotas de empresas.

Por falar nisso...

O presidente da Associação Nacional dos Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea), Luiz Moan, anunciou nesta quinta-feira, 11, que o Programa de Proteção ao Emprego (PPE), proposto pelas montadoras e centrais sindicais ao governo federal, já está praticamente concluído e deve ser lançado pela presidente Dilma Rousseff até o fim de junho deste ano por meio de uma medida provisória (MP).

Liberado

A Agência Nacional de Telecomunicações (Anatel) autorizou o reajuste das tarifas locais e de longa distância dos planos básicos de telefonia fixa das operadoras Oi, Sercomtel e Telefônica, em 3,684%, e da Algar Telecom, em 4,546%. Para que os novos valores sejam aplicados, é necessário que as prestadoras façam ampla divulgação publicitária nas localidades atendidas, com pelo menos dois dias de antecedência, informando sobre o reajuste.

Vigilante

No dia seguinte à divulgação pelo IBGE do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) subiu 0,74% em maio, o maior resultado para o mês desde 2008, o ministro da Fazenda, Joaquim Levy, disse que o Banco Central está "vigilante e deverá continuar vigilante para que nós possamos trazer a inflação em 2016 para 4,5%". Sob pressão da alta dos preços dos alimentos e da energia elétrica, a inflação acelerou em maio e ficou acima das expectativas do mercado. Isso levou investidores a apostarem em novas altas da taxa de juros, para tentar conter a escalada dos preços. Além disso, economistas dizem que ficou mais difícil para o BC entregar a inflação no centro da meta, de 4,5%, em 2016, como vem prometendo.

Vai cair

O presidente do Senado, Renan Calheiros (PMDB-AL), e parlamentares da base aliada afirmaram nesta quinta-feira, que a Casa vai derrubar o mandato de cinco anos para os senadores. A Câmara aprovou nessa terça à noite uma proposta de Emenda à Constituição que muda mandato para todos os cargos eletivos para cinco anos, inclusive para os senadores, atualmente de oito anos. A decisão dos deputados, contudo, ainda terá de passar por uma nova votação em plenário antes de ser apreciada pelo Senado.

Avisos

O presidente da Câmara, Eduardo Cunha (PMDB-RJ), tem mandato recado nos últimos dias para o Supremo Tribunal Federal (STF) diante da possibilidade de a ministra Rosa Weber conceder liminar que anula votação na Câmara que aprovou em primeiro turno o financiamento privado de campanha. Um dos recados foi durante cerimônia de entrega da Ordem do Mérito da Defesa, na quarta-feira, 10. Cunha disse ao presidente do STF, Ricardo Lewandowski, que uma decisão contrária à aprovação da emenda aprovada na Câmara pode trazer retaliações ao Judiciário por parte do Legislativo.

Números

R\$ 7,7 bilhões

É o montante que o comércio deve movimentar em razão do Dia dos Namorados em todo o país. A estimativa é da Federação do Comércio do Estado do Rio de Janeiro (Fecomércio-RJ) e Instituto Ipsos.

2,7%

Foi a alta da inadimplência do consumidor no mês de maio, conforme dados da Boa Vista SCPC. Em relação a maio de 2014, o avanço foi de 3,1%, enquanto no acumulado do ano a alta ficou em 0,5%.

204,3 milhões de toneladas

É a estimativa do IBGE para a safra de grãos em 2015. Caso se confirme, será a maior safra da história.

Jornal do Estado

Um JORNAL PARA UM NOVO TEMPO

RAZÃO SOCIAL: THAIS FOCH KERSUL. CPF 087130.696-40-ME CNPJ 10.664.396/0001-25 FUNDADO EM 1986

DIRETORA SUPERINTENDENTE
THAIS FOCH KERSUL
thaisfoch@gmail.com

DIRETORA ADMINISTRATIVA
VÂNIA CAROLINA KERSUL
vaniafoch@hotmail.com

DIRETOR COMERCIAL
EDUARDO GUSMÃO GUIMARÃES
comercialjornaldoestado@gmail.com

REDAÇÃO
ADEVANIR VAZ
adevanirvaz@jornaldoestado.net

JORNALISTA RESPONSÁVEL
WILKER CARDOSO MTB 18815/MG
jornaldoestado@gmail.com

Sede: Rua Marechal Deodoro, 234 - Centro
POUSO ALEGRE - MG Tel.: (35)3421-9077
jornaldoestado@gmail.com



Os artigos assinados são de inteira responsabilidade de seus autores, não coincidindo necessariamente com a opinião do Jornal ou de sua Editoria.

REPRESENTANTES - ESCRITÓRIOS EXCLUSIVOS DE VENDAS:
BELO HORIZONTE / MG - MÍDIA BRASIL COMUNICAÇÃO LTDA - Rua Tenente Brito Melo, 1223, Sala 602 - (31) 3048-2310 - comercial@midiaabril.com.br / SÃO PAULO / SP - CENTRAL DE COMUNICAÇÃO - Rua Pamplona, 1465 - Conj. 74 - Jardim Paulista (11) 3887-2193 - saopaulo@centralcomunicacao.com.br / RIO DE JANEIRO / RJ - CENTRAL DE COMUNICAÇÃO - Rua Capitão Salomão, 61/301 - Humaitá - (21) 2246-8121 - rio@centralcomunicacao.com.br / BRASÍLIA / DF - CENTRAL DE COMUNICAÇÃO - SCS QD 02 BLD - Ed. Oscar Niemeyer, S 1002 - (61) 3323-4701 - brasil@centralcomunicacao.com.br - SANTA CATARINA / SC - CENTRAL COMUNICAÇÃO - Rua Anita Garibaldi, 79 - Conj. 701 - Centro - (48) 3216-0600 - central@central.com.br / VITÓRIA / ES - MIX MÍDIA SOLUÇÕES INTEGRADAS DE MÍDIA - Rua 7 de Setembro, 245 - Lj 3 - Galeria Boulevard - Centro - (27) 3233-1083 - evandroleal.mixmidia@hotmail.com

Frases

“ Já temos um mandato de oito anos, e essa deverá ser a decisão da Casa, com relação à continuidade do tempo do mandato de senadores. ”

O presidente do Senado, Renan Calheiros (PMDB), avisando que a Casa vai derrubar o mandato de cinco anos para os senadores, conforme prevê um dos itens aprovados pela Câmara no pacote da reforma política.

“ O Brasil não pode conviver com uma taxa alta de inflação. Não pode e não vai. ”

A presidente Dilma Rousseff revelando preocupação com a inflação depois de o IBGE verificar nova disparada de preços dos alimentos.

A intervenção vai ampliar o sistema pluvial das vias. A meta é minimizar os alagamentos que ocorrem durante o período chuvoso na região central da cidade. Mas a realização das obras tem causado grandes transtornos para o fluxo do trânsito, já que ocorre em algumas das vias de tráfego mais intenso

Comendador e Monsenhor Dutra terão trânsito impedido para obras em galerias

Da redação
jornaldostado@gmail.com

As obras das galerias pluviais que iniciaram na Avenida Dr. João Beraldo, com objetivo de resolver os constantes alagamentos na área central de Pouso Alegre, vão avançar pelos trechos que começam no cruzamento entre a Avenida Comendador José Garcia até a Rua João Basílio, seguindo pela Rua Monsenhor Dutra e continuarão à direita na Rua Bom Jesus. As máquinas devem começar a trabalhar na próxima semana e o término está previsto para o mês de outubro. O anúncio foi feito pela Prefeitura na noite desta quinta-feira (11). As vias vão sofrer interrupções de tráfego assim como ocorre hoje na João Beraldo.

Em alguns pontos da Comendador José Garcia, a escavação será feita numa profundidade de quase cinco metros e a tecnologia a ser utilizada compõe tubos de Polietileno de Alta Densidade (PEAD), com vida útil estimada em até 100 anos. O material possui um formato cilíndrico, sem arestas e com superfície interna lisa, o que garante um melhor escoamento da água.

De acordo com Rodrigo Otávio Sad, Coordenador Geral de obras da empresa responsável pelo projeto, estudos do solo das vias apresentam características de muita umidade, onde podem apa-

recer interferências, como esgotos clandestinos feitos há muitos anos. "Mesmo com essas interposições, vamos trabalhar para resolvê-las", disse.

A Avenida Comendador José Garcia foi construída por volta da década de 40 e há aproximadamente 20 anos que os comerciantes e moradores da região sofrem com os alagamentos no local. No dia 31 de dezembro de 2014, uma forte chuva fez com que muitos depósitos e estoques de comércio fossem prejudicados. Em algumas ruas, a água chegou a atingir cerca de 1,70m de altura.

Com o intuito de sanar estes problemas, a Prefeitura Municipal está investindo R\$5,8 milhões, por meio do programa Urbaniza, para a construção das novas galerias. As obras da Avenida Dr. João Beraldo começaram a ser construídas em março e estão previstas para serem encerradas até o final de junho.

MUDANÇAS NO TRÂNSITO

Partes da Avenida Comendador José Garcia e da Rua Monsenhor Dutra serão as primeiras a terem o trânsito interditado. A extensão do fechamento do trânsito começará na esquina da Avenida Comendador José Garcia com a Rua João Basílio e seguirá entrando a esquerda na Rua Monsenhor Dutra.



Na Avenida João Beraldo, as obras de ampliação das galerias seguem pela rotatória que cruza com a Duque de Caxias

Neste ponto, a rota alternativa para os motoristas poderá ser feita pelas ruas João Basílio, Marechal Deodoro ou Silvestre Ferraz, seguindo em direção a Rua João Parenti, que dará acesso novamente a Avenida Comendador José Garcia.

Outra interdição no

trânsito acontecerá na Rua Bom Jesus, com início na esquina da Rua Dr. José Alfredo de Paula até a Rua São João. A rota alternativa será pela Rua Cel. Ribeiro de Abreu, retornando pela Rua São João, com acesso novamente à Rua Bom Jesus.

As linhas de ônibus que

passam pela Avenida Comendador José Garcia serão desviadas para a Avenida Vicente Simões, no ponto de ônibus próximo ao Supermercado Alvorada, e retornarão a Comendador na altura do Hospital Samuel Libânio, onde também há um ponto de ônibus.

ACIPA E PREFEITURA

APRESENTAM O PROJETO. Em meio ao início das obras, a Prefeitura vai apresentar o projeto das intervenções nas galerias pluviais na próxima segunda-feira, 15, às 10h, no auditório da Acipa, na Praça Senador José Bento. A apresentação é aberta ao público.



SEUS DIREITOS

Por Synara Rodrigues Filgueiras

DA POSSIBILIDADE DE AUXÍLIO JUDICIAL PARA AVERBAÇÃO DE IMÓVEIS.

Como sabemos, sempre que adquirimos um imóvel é necessário fazer a escritura e devida averbação junto aos cartórios competentes.

O local do imóvel obriga o comprador a manter o registro naquela mesma comarca.

Há uma série de requisitos, prazos, certidões exigidas pelos cartórios com a finalidade de proceder ao registro.

Ocorre que, existem algumas situações em que embora tudo pareça regular, o cartório exige alguma documentação na qual o comprador e até mesmo o vendedor não podem exibir.

Um exemplo é quando um interessado adquire um imóvel de um terceiro mas não providencia o imediato registro.

Passados alguns anos, ele resolve vender este imóvel de sua propriedade e que consultando no cartório continua em nome do real vendedor.

Após a efetiva venda, o cartório exige a documentação, certidões e assinatura do primeiro vendedor, ou seja, daquele na qual consta o registro no cartório de imóveis.

Porém, os vendedores encontram-se em local incerto e não sabido, não dispondo mais da assinatura e demais providências deles.

É cediço que a escrituração dos imóveis é de pleno direito do interessado, visto que o bem encontra-se plenamente quitado.

Por esta razão, o título II do CPC dedicou atenção especial aos procedimentos especiais de jurisdição voluntária.

Temos assim o artigo 1103 e seguintes que assim define:

Art. 1103. Quando este Código não estabelecer procedimento especial, regem a jurisdição voluntária

as disposições constantes deste Capítulo.

Art. 1.104. O procedimento terá início por provocação do interessado ou do Ministério Público, cabendo-lhes formular o pedido em requerimento dirigido ao juiz, devidamente instruído com os documentos necessários e com a indicação da providência judicial.

Art. 1.105. Serão citados, sob pena de nulidade, todos os interessados, bem como o Ministério Público.

Art. 1.106. O prazo para responder é de 10 (dez) dias.

Art. 1.107. Os interessados podem produzir as provas destinadas a demonstrar as suas alegações; mas ao juiz é lícito investigar livremente os fatos e ordenar de ofício a realização de quaisquer provas.

Art. 1.112. Processar-se-á na forma estabelecida neste Capítulo o pedido de:

- I - emancipação;
- II - sub-rogação;
- III - alienação, arrendamento ou oneração de bens dotais, de menores, de órfãos e de interditos;
- IV - alienação, locação e administração da coisa comum;
- V - alienação de quinhão em coisa comum;
- VI - extinção de usufruto e de fideicomisso.

Diante disso, necessitando o autor, escriturar definitivamente o imóvel legalmente adquirido, é possível solicitar ao magistrado a determinação de expedição de Alvará J.

***Synara Rodrigues Filgueiras é advogada e atua no escritório Soluções Jurídicas, em Pouso Alegre.**

Câmara lança em Vitória 'Constituição em Miúdos', livro adaptado para público infantil

Livro será distribuído nas salas de aulas do Ensino Fundamental em todo o país. Os presidentes da Câmara, Rafael Huhn, e da Escola do Legislativo, Dulcinea Costa, além da diretora da Escola, Madu Macedo, participaram do momento histórico para o Legislativo de Pouso Alegre

Da redação
redacao@jornaldostado.net

O sonho de levar aos jovens do Ensino Fundamental II de todo o Brasil o conteúdo da Constituição Federal de uma maneira mais fácil e acessível tornou-se realidade com o lançamento da Constituição em Miúdos, na manhã desta quarta-feira, 10, em Vitória, no encontro da ABEL - Associação Brasileira das Escolas do Legislativo e de Contas.

Os senadores, deputados, conselheiros dos tribunais de contas, diretores de escolas do legislativo, vereadores e autoridades de todo o Brasil que estavam presentes consagraram o livro "Constituição em Miúdos" como um marco para a educação cidadã dos jovens, devida a sua importância para a conscientização dos direitos constitucionais e principalmente pela sua forma de despertar nos estudantes a vontade de participar da política do país.

O presidente da Câmara Municipal de Pouso Alegre, Rafael Huhn (PT), e a presidente da Escola do Legislativo, Dulcinea Costa (PV), participaram do lançamento da Constituição em Miúdos e acompanharam todo o encontro da ABEL, prestigiando o evento, demonstrando apoio e incentivo aos projetos da Escola do Legislativo Professor Rômulo Coelho.

"Este é um momento de extrema importância para nossa cidade. A adaptação da Cons-



Constituição adaptada em Pouso Alegre vai ganhar as salas de aula do Ensino Fundamental em todo país

tituição para o público juvenil, produzida por meio da nossa Escola do Legislativo, coloca Pouso Alegre entre as melhores escolas de cidadania do Brasil. Com muito orgulho parabenizo a equipe de trabalho liderada pela competente e querida Madu Macedo", comemorou o vereador Rafael Huhn.

Para Madu Macedo, diretora da Escola do Legislativo de Pouso Alegre e autora da Constituição em Miúdos, é uma vitória poder compartilhar esse trabalho e disseminá-lo em todo país. "É um sonho se realizando, ver a Constituição em Miúdos sendo lançada com o apoio do Senado Federal, por meio do presidente da ABEL, Florian Madruga, que

possibilitará um alcance aos jovens de todo o Brasil, efetivando de fato a participação política e o conhecimento dos direitos constitucionais", destaca.

O livro Constituição em Miúdos, uma releitura da Constituição Federal, foi iniciado no segundo semestre de 2014. A ideia inicial de produção do material surgiu de uma conversa informal entre a diretora da Escola do Legislativo, Madu Macedo, e o presidente da ABEL (Associação Brasileira das Escolas do Legislativo e de Contas), Florian Madruga. O objetivo era elaborar um livro para que os jovens compreendessem com mais facilidade a Constituição, uma vez que o texto original é

considerado denso para a faixa etária do Ensino Fundamental.

O livro foi escrito pela servidora de carreira da Câmara de Pouso Alegre, Madu Macedo, com coautoria das servidoras Mônica Fonseca e Tatiana Rezende, e também com a colaboração de Lívia Macedo, Geovan Ferraz, Mateus Hope, Nilson da Silva Rebello e Gislaíne Buosi.

A diagramação foi feita pela assessora do Museu Histórico da Câmara Municipal "Tuany Toledo", Cristiane Reis, e a revisão gramatical pelo agente cultural Mayke Riceli. Ilustração de Luís Fernando Costa, e orientação jurídica foi uma colaboração do advogado Geraldo Cunha Neto.

O consórcio que reúne 31 municípios da região prova que saúde pública pode conjugar qualidade e eficiência e oferecer atendimento de excelência para a população. O resultado é fruto do trabalho sério e dedicado dos gestores e da aplicação consciente dos recursos

Cisamesp vira modelo em saúde pública de qualidade



Com gestão competente, Cisamesp vira referência em saúde pública e recebe avaliação positiva de seus pacientes

Da redação
jornaldostado@gmail.com

Cleverson Roberto e a mulher, Maria de Fátima, saíram de Tocos do Moji na manhã de segunda-feira (01). O casal se consultaria no centro clínico do Cisamesp, em Pouso Alegre. Ele tinha uma consulta com o oftalmologista. Ela faria uma ultrassonografia. Às 11h, ambos já haviam sido atendidos. Satisfeitos, preparavam-se para a viagem de volta. "O atendimento é muito bom. O médico é atencioso. Escuta o que você tem a dizer", observa Cleverson. A funcionária pública Rita de Cássia, mora em Pouso Alegre. Na mesma manhã, consultou-se com o médico cardiologista Kalil Yunes. "Eu sinto segurança no atendimento, na organização, na educação dos profissionais", conta Rita, agradecida.

A avaliação dos pacientes pode surpreender quem se acostumou a ouvir avaliações negativas sobre o sistema público de saúde. Mas o casal e a funcionária pública não são exceções. Eles estão entre as cerca de 24 mil pessoas atendidas pelo Consórcio Intermunicipal de Saúde dos Municípios da Microrregião do Médio Sapucaí, o Cisamesp, em 2015. A união de 31 municípios oferece cerca de 120 mil procedimentos por ano em 15 especialidades médicas. E mesmo com todo o volume de serviços oferecidos, o Cisamesp recebe avaliação positiva de 94,7% dos pacientes.

O consórcio vem sendo

apontado como uma exceção à regra no conturbado cenário da saúde pública brasileira. Um modelo em eficiência e qualidade no atendimento. Para o secretário Executivo do Cisamesp, José Carlos de Oliveira, o segredo da eficiência alcançada pelo consórcio está na aplicação responsável de recursos aliada ao comprometimento da equipe de profissionais, que atua desde o transporte, recepção dos pacientes, passando pelo atendimento dos profissionais médicos, acompanhamento e todos os procedimentos administrativos necessários. "Há um compromisso muito forte de ofertar atendimento humano e eficaz. Essa preocupação nos acompanha desde o momento que embarcamos o paciente em sua cidade até seu retorno", conta.

SERIEDADE

Em um dos encontros periódicos que reúnem os gestores das cidades que compõem o Cisamesp, fica evidente o rigor com que a aplicação de recursos é tratada. As decisões administrativas, financeiras e operacionais são tomadas de modo colegiado. Os gestores discutem cada ação a ser tomada pesando no impacto da medida de maneira individual, em cada município, e geral, no conjunto dos municípios. A clareza que é dada às aplicações financeiras e procedimentos administrativos tornam as tomadas de decisão transparentes. Não resta margem para dúvidas. Cada novo convênio firmado, cada novo profissional ou serviço contratado passa pelo crivo minucioso dos

gestores. Nada passa despercebido. "Nosso senso de responsabilidade é muito forte. Estamos tratando de recursos escassos que precisam ser direcionados da melhor maneira possível para atender nossos municípios. Expor com clareza cada medida adotada pelo consórcio ajuda os gestores a fazer as melhores escolhas. E escolher o melhor para a população de cada município é o nosso objetivo comum", conta o prefeito de Cachoeira de Minas e presidente do Cisamesp.

GESTÃO EFICIENTE, MAIS SERVIÇOS OFERTADOS

O modelo de gestão transparente que conduz a decisões tomadas em conjunto permitiu que o consórcio ampliasse em 107,7% a oferta de procedimentos em saúde entre os anos de 2012 e 2014. Para 2015, um novo salto está programado. Apenas no primeiro quadrimestre do ano, foram feitas 16.927 consultas e 22.408 exames. Um total de 30.325 procedimentos. O número é mais de 25% superior ao registrado no mesmo período do ano passado. Ao longo de 2015, os gestores esperam ter ampliado o número total de atendimentos em cerca de 12%.

As boas práticas de gestão nascem de ações simples, mas eficazes. É o caso da contratação de exames de média e alta complexidade. Unidos no consórcio, os municípios veem o seu poder de barganha aumentar. Assim, os procedimentos que não podem ser realizados no Cisamesp são

contratados de hospitais e centros médicos conveniados a partir de valores semelhantes aos da tabela do SUS, considerado o piso para contratação de um serviço de saúde. "Esta é uma das formas que encontramos de maximizar a oferta de serviços com recursos limitados", explica José Carlos.

A performance do Cisamesp foi um dos pontos exaltados na audiência pública que a Comissão de Saúde da Assembleia Legislativa de Minas Gerais realizou no mês de abril em Pouso Alegre. O encontro reuniu gestores de saúde de todo o Sul de Minas para discutir os problemas enfrentados pelos hospitais do interior. Mas apesar das dificuldades elencadas no encontro, o Cisamesp foi apontado pelos presentes como um modelo de sucesso, cuja governança e atendimento eficientes devem nortear outras iniciativas no campo da saúde pública.

O superintendente regional de Saúde, o médico Luis Augusto Cardoso, maior autoridade em saúde do Estado de Minas na região, reforça a importância do consórcio. "O Cisamesp hoje realiza um trabalho imprescindível para toda a região, atendendo aos diversos vazios assistenciais, viabilizando o acesso da população aos serviços e exames especializados de qualidade, cujas cotas são insuficientes nos diversos prestadores de serviços de saúde da nossa região", avalia. Para o superintendente, o consórcio deve se fortalecer ainda mais com a adesão do município de Pouso

Alegre ao sistema de Gestão Plena. Ele ainda sinaliza que o governo do Estado pretende ser um parceiro "em prol da inclusão e do fortalecimento das redes de atenção à saúde em favor daqueles que mais necessitam e dependem do SUS".

REFORMAS PARA EFICIÊNCIA

Os resultados alcançados pelo Cisamesp não vieram por acaso. Mirando ganhos de eficiência e qualidade, o Consórcio adotou uma série de reformas. Reestruturou seu organograma funcional, seu sistema de aquisição de materiais e estoque, implantou o setor de Recursos Humanos e criou o Portal da Transparência. A eficiência administrativa e a gestão cristalina abriram caminho para que os serviços de saúde ganhassem em qualidade, humanização e volume. Na prática, mais pessoas puderam fazer mais consultas, mais exames, com mais qualidade.

Com a casa arrumada, começou uma nova revolução. Dessa vez na prestação de serviços de saúde. Foi criado o setor de revisão de laudos. Nenhum exame sai do Consórcio sem ser checado. A logística da distribuição de exames também foi revista. Para ganhar agilidade e

fazer os exames chegarem mais rapidamente às mãos dos pacientes, cada município passou a ter um dia na semana para receber seus exames. O sistema de agendamento também foi reformulado. Todas as etapas de marcação de consulta foram informatizadas. Mais uma mudança com foco no ganho de eficiência. Para dar solidez e ainda mais transparência ao ciclo de reformas foi criado o Conselho de Preços. A instância garantiu maior integração entre os municípios consorciados, permitiu que as decisões fossem tomadas de maneira democrática e os problemas debatidos de forma ampla.

Prestes a completar duas décadas de atuação, o Cisamesp alcança números grandiosos, que refletem sua vital importância para o bom desempenho do sistema público de saúde nos 31 municípios consorciados. Na área de abrangência atendida pelo Consórcio, aproximadamente 520 mil pessoas têm a instituição como referência em consultas e exames de média complexidade e transporte em saúde seguro e gratuito. São 120 mil atendimentos por ano em 15 especialidades médicas. Ao todo, 23 ônibus operam o transporte de pacientes em 25 rotas regulares.

Palavra do Presidente



O prefeito de Cachoeira de Minas, Carlos Augusto Tenório, assumiu em 2015 a presidência do Cisamesp. Para ele, o segredo do modelo de governança da entidade está no apartidarismo. Ele lembra que o consórcio tem um histórico de boas gestões que o fizeram alcançar o atual momento. "Cada gestor que passou por aqui deu sua contribuição. E todo o trabalho desenvolvido teve continuidade. Para que tivéssemos a sede atual, ampla e confortável para receber os pacientes, primeiro um gestor teve a visão de ad-

quirir o terreno, veio outro e iniciou a construção do prédio. Um outro concluiu e a administração passada ampliou. Esta sequência deixa claro que o planejamento de médio e longo prazo foi feito com um único objetivo: levar serviços de saúde de qualidade para os municípios das cidades que integram o consórcio. A política aqui não é a da promoção pessoal, mas é a da promoção da saúde", analisa. Para o presidente, manter essa tradição é o desafio de cada novo gestor que assume a direção do consórcio.

Gladiadores vão aos playoffs da Supercopa

Da redação
jornaldostado@gmail.com

O Pouso Alegre Gladiadores chegou pela primeira vez aos playoffs, a fase de mata-mata, em um campeonato de expressão no Futebol Americano, a Supercopa São Paulo.

O Gladiadores vai enfrentar o Leme Lizards, valendo vaga para as quartas de final do torneio. A conquista se confirmou após uma vitória em casa contra o Vinhedo Lumberjacks, partida disputada até os segundos finais e terminou com o placar de 12 a 11 para os guerreiros pouso-alegrenses.

A equipe de futebol americano de Pouso Alegre completou 5 anos de trabalho em 2015. Pela primeira vez avança para a fase de eliminatórias do torneio e pode continuar fazendo história se vencer o confronto.

A partida acontece neste

domingo (14), às 14 horas em Leme. Para esta etapa, também acompanhará o time em ônibus com torcedores e Cheerleaders, que vão animar a torcida.

Para o presidente da Associação que administra o time, Jonathas Coelho, é uma grande oportunidade de mostrar o trabalho que vem sendo realizado e o resultado de tanto empenho. "Eu estou confiante que teremos um ótimo jogo. Pouso Alegre tem chance de vencer o adversário e levar ainda mais o nome de nossa cidade para um destaque neste esporte", destaca Jonathas que também se diz empolgado como atleta do time.

IDENTIDADE

O Gladiadores tem procurado integrar a população local à equipe. "A ideia é criar uma identidade dos pouso-alegrenses com o time que vem obtendo resultados positivos e dando



des-taque para a cidade", explica Cristiano Rodrigues, responsável pelo marketing e comunicação da equipe.

Antes do jogo que rendeu

a classificação à equipe, o Gladiadores marcou presença no Serasa Shopping e interagiu com o público com fotos e explanação sobre o esporte.

COLINAS DE SANTA BÁRBARA S.A.
CNPJ: 21.415.732/0001-12
NIRE: 31300010953

Ata da Assembleia Geral Ordinária celebrada em 25 de abril de 2015, na sala de convenções do Flóres Hotel, na Rua Bernardino de Campos, 143, em Pouso Alegre, MG, lavrada de acordo com o parágrafo 1º do art. 130 da Lei nº 6.402/76, com início às 10:00 horas, com a presença de acionistas representando 100% do capital social com direito a voto, conforme assinaturas lançadas no final, neste livro de registro. As convocatórias desta Assembleia foram feitas eletronicamente aos acionistas, informados em seu e-mail e por meio de jornais publicados o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras, bem como a proposta de alteração do estatuto social, conforme o art. 133 e parágrafo 1º da Lei nº 6.404/76, sendo a mesa composta como segue: como Presidente em exercício o Sr. Carlos Eduardo Pava Machado e como secretário Marcelo Garcia de Carvalho. O presidente em exercício intimou ser a seguinte a Ordem do dia: a) Aprovação e votação do Balanço Patrimonial e demais demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2014 e respectivo Relatório da Diretoria; b) Destinação do lucro líquido do exercício; c) Eleição da diretoria para o biênio 2015/2016 bem como fixação dos respectivos honorários da diretoria. Deliberações tomadas na Assembleia: I. Foram aprovadas por maioria do capital social com direito a voto, com exceção dos administradores, e com 100% de aprovação tanto o relatório da administração quanto o Balanço Patrimonial e demais Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2014, publicados no Diário Oficial do Estado de Minas Gerais do dia 18 de março de 2015, págs. 04, e no jornal local "Jornal do Estado" no dia 17 de março de 2015, págs. 04, conforme documentos anexos. II. Foi também aprovada pela maioria do capital social com direito a voto, no dia 10/04, a proposta da diretoria relativa à destinação do lucro líquido do exercício findo em 31 de dezembro de 2014 (cinco milhões, trezentos e sessenta e cinco mil, nove e oito reais e sessenta e sete centavos), como segue: II.1. Distribuição aos acionistas de dividendos no valor de R\$3.000.000,00 (três milhões de reais); II.2. Destina-se o restante à Reserva Legal por lei obrigatória, adicionada às demais reservas, o limite previsto no art.139 da Lei 6424/76. III. Conforme determinação do presidente procedeu-se a votação da diretoria para o biênio 2015/2016. Apoiados os votos somente todos os acionistas presentes foi eleita a diretoria assim composta: a) Diretor Presidente: **Candido Eduardo Pava Machado**, brasileiro, médico veterinário, casado no regime de comunhão de bens, portador do CPF nº 005.520.968-53, RG 14.398.025-7, SSP/SP, residente na Rua das Acácias, nº 26, Morada do Sol, Uberlândia, MG, Cep: 38.415-601, com 100% de aprovação; Diretor Vice-presidente: **Fernando José Garcia de Carvalho**, brasileiro, zootecnista, casado no regime de comunhão total de bens, portador do CPF nº 375.701.420-02, RG 1.360.522, SSP/MG, residente na Rua Espinosa nº 2119, apto 81, Centro, São Carlos, SP, Cep: 13.560-049, com 100% dos votos; Diretor Superintendente: **Marcelo Pagliarini Garcia**, brasileiro, engenheiro, casado no regime de comunhão de bens, portador do CPF nº 213.703.468-22, RG 3.412.235, SSP/MG, residente na Rua Prisciliana Duarte Almeida, 305, Santa Dorcas, Pouso Alegre, MG, Cep: 37.550-000, com 100% dos votos; Diretores Suplentes: **José Roberto Charrin Garcia**, brasileiro, engenheiro civil, casado no regime de comunhão de bens, portador do CPF nº 622.837.625-20, RG 13.534.495.520/SP, residente na Rua Bueno Brandão, 588, Centro, Pouso Alegre, MG, Cep: 37.550-000, com 100% dos votos; **Sebastião de Pava Garcia**, brasileiro, aposentado, casado no regime de comunhão de bens, CPF nº 016.355.218-00, RG 2.210.511, SSP/MG, residente na Rua nº 201, nº 85, Jardim Espinosa, São José dos Campos, SP, Cep: 12.240-765, COM 100% dos votos e **Maria Lucia Garcia Maya Ferreira**, advogada, brasileira, casada no regime de comunhão parcial de bens, portadora do CPF nº 030.758.333-12, RG 11592188-5 SSP/MG, residente na Rua Vitor Souza, nº 452, 2º andar, Ipanema, RJ, Cep: 22.470-000, com 100% dos votos. IV. Foi aprovado a verba de R\$ 20.000,00 mensais, destinada à remuneração da diretoria para os anos 2015 e 2016. Não foram registradas discordâncias ou oposições. Nada mais havendo a tratar, levantada a presente ata, que foi lida e aprovada pelos acionistas presentes, dando por encerrados os trabalhos, constatando, e seguir as assinaturas de todos os acionistas presentes ou representantes por seus procuradores, Pouso Alegre, 25 de abril de 2015. Cardeiro Eduardo Pava Machado, Presidente em exercício da Assembleia e Marcelo Garcia de Carvalho, secretário "Ad Hoc"; Ananias Charrin Garcia de Carvalho (p.p. José Roberto Charrin Garcia); Angelo Garcia de Carvalho; Antônio Garcia de Pava Garcia (p.p. Fábio Pava Garcia Filho); Cláudio Eduardo Pava Machado; Cláudio Lemos Garcia; Carlos Henrique Garcia de Carvalho; Fabiano Pagliarini Garcia; Espírito de Pava Pava Garcia (inventariante Fábio Pava Garcia Filho); Fábio Pava Garcia Filho; Fernando Charrin Garcia de Sant'ana; Fernando José Garcia de Carvalho; Francisco Pava Garcia (p.p. Angela Garcia de Carvalho); Gláucia de Pava Garcia (p.p. Fábio Pava Garcia Filho); Graziomar Silveira Garcia (p.p. José Roberto Charrin Garcia); Helo Jureta Garcia; Maria Laura de Pava Garcia; Maria Lucia Garcia Maya Ferreira (p.p. Fábio Pava Garcia Filho); Marlene Garcia Silveira; Marcelo Garcia de Carvalho; Maurício Charrin Garcia; Paulo César Garcia Silveira (p.p. Marlene Garcia Silveira); Pedro José Garcia Silveira (p.p. Angela Garcia de Carvalho); Ricardo Charrin Garcia; Sebastião de Pava Garcia; Scotty de Pava Brandão (p.p. José Roberto Charrin Garcia); Valério Pagliarini Garcia (p.p. Marcelo Pagliarini Garcia). A presente ata e cópia fiel da ata lavrada em livro próprio. Registrada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais em 01/06/15 sob nº 0557395 e protocolo 151761618. Marlene de Paula Brandão, secretária geral; Cardeiro Eduardo Pava Machado - Presidente da Assembleia em exercício; Marcelo Garcia de Carvalho - Secretário "Ad Hoc".

Movimento do comércio deve ficar igual ao do ano passado, na melhor das hipóteses, afirmam comerciantes

Lojistas usam criatividade para tentar melhorar as vendas no Dia dos Namorados



Cerca de 34 donos de lojas de Pouso Alegre se uniram para fazer uma ação independente para conseguir atrair os consumidores.

Wilker Cardoso
jornaldostado@gmail.com

Segunda melhor data para o comércio, o último Dia das Mães teve o pior desempenho desde 2002, de acordo com o balanço do Serasa Experian. Agora para o Dia dos Namorados, a expectativa de alguns lojistas de Pouso Alegre não é nada boa.

A gerente de uma loja de roupas e acessórios, Magda Mendes, afirma que, apesar de ter conseguido um crescimento de 50% em relação aos dias normais, ela teve queda

de 30% se comparado ao mesmo período do ano passado. “Já baixei 20% dos preços da maioria dos produtos da loja e pretendo baixar ainda mais, na tentativa de salvar o faturamento para o Dia dos Namorados”.

Segundo balanço divulgado pela Serasa, houve queda de 2,6% nas vendas durante a semana passada, comparado ao mesmo período do ano anterior na capital mineira. Como no interior não há índices para nortear os lojistas, o boca a boca é o que mais vale. Para tentar salvar e equilibrar a receita, muitos apostam em promoções e produtos com

preços mais baixos. Rodrigo Moura, que é gerente de pelo menos três lojas de materiais esportivos em Pouso Alegre, comenta que mais de 30 lojistas se uniram em uma ação promocional: “Nós esperamos o mesmo número de vendas do ano passado, a economia do Brasil está em baixa, em Pouso Alegre teve uma redução de emprego muito grande na área industrial e a cidade depende das fábricas, não adianta a gente negar isso”.

Além disso, o valor médio do presente caiu de R\$ 90 para R\$ 75 neste ano. Os indicadores ruins não trazem

boas perspectivas para os próximos meses. Lojistas estão pessimistas e apontam queda nas vendas também para o período, mesmo com o apelo emocional da data.

A ação promocional dos lojistas de 34 lojas de Pouso Alegre consiste em colocar tapete vermelho e balões em forma de coração na frente das lojas, maça do amor para os clientes e descontos especiais. Já a Acipa (Associação Comercial de Pouso Alegre) e as empresas associadas, vão apresentar 12 casais com jantares românticos que serão sorteados no dia 15 de junho às 16h na sua sede.

11º Feirão Caixa da Casa Própria acontece neste sábado em Pouso Alegre



Da Redação
jornaldostado@gmail.com

Acontece neste sábado (13), em Pouso Alegre (MG), o 11º Feirão Caixa da Casa Própria. Nesta edição, o evento vai oferecer imóveis do Programa Minha Casa Minha Vida em operações com recursos do FGTS, cujo teto máximo é de R\$115 mil.

Segundo a superintendente regional da Caixa, Cecília Helena Bomfim, o Feirão será uma oportunidade para as famílias buscarem a realização do sonho da casa própria. “No Feirão, os visitantes têm acesso aos imóveis e ainda podem contar com as condições facilitadas que a Caixa oferece”, comenta.

Como funciona o Feirão: O evento reúne, num único espaço, diversos representantes do segmento da habitação. O cliente pode conhecer os imóveis disponíveis, bem como as condições de financiamento. Para requerer o crédito para a casa própria, no Feirão, basta levar documento de identidade, CPF e comprovante de renda. Os interessados também podem obter informações em todas as agências da CAIXA e pelo Serviço de Atendimento ao Cliente do banco, 0800 726 0101, disponível 24 horas por dia, inclusive nos finais de semana.

O Feirão acontece na Praça Dr. Garcia Coutinho, 17 (prédio da antiga CEF), das 10h às 17h.

Unidade do Senac de Pouso Alegre arrecada doações de agasalhos



Da Redação
jornaldostado@gmail.com

O Senac (Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial) iniciou sua campanha do agasalho 2015. Todas as 10 unidades do órgão no Sul de Minas estão participando da mobilização. Em cada unidade há pontos de coleta disponíveis para que as pessoas possam fazer as doações.

Estão sendo arrecadados agasalhos, cobertores, blusas e mantas, que serão encaminhados a entidades sociais da região. As doações podem ser feitas até o dia 1º de julho, de segunda a sexta-feira, de 8h às 21h.

Em Pouso Alegre o Senac fica na Avenida Vicente Si-

mões, 370. Além de Pouso Alegre, há pontos de coletas nas unidades do Senac em Alfenas, Guaxupé, Itajubá, Lavras, Poços de Caldas, São Lourenço, São Sebastião do Paraíso, Três Corações e Varginha.

Segundo o diretor da unidade do Senac de Pouso Alegre, o objetivo desta campanha é suprir a necessidade de pessoas carentes do entorno das unidades “Promovendo uma ação social junto às comunidades escolar e local, despertando a solidariedade a partir dos princípios da responsabilidade social e da valorização das pessoas, contribuindo para a formação e desenvolvimento dos nossos alunos em cidadãos”, finaliza.

Campanha Maio Solidário arrecada mais de 3 mil peças para Hospital Samuel Libânio



Campanha arrecadou 3.500 peças de roupas em um mês. Foto Ascom

Da Redação
jornaldostado@gmail.com

Um café da manhã realizado por uma empresa local no dia 10 último, marcou o encerramento da Campanha Maio Solidário, cujo objetivo foi arrecadar agasalhos, e reuniu dezenas de colaboradores, apoiadores e entidades agraciadas com as arrecadações. O ambiente ficou abarrotado de doações, que neste ano serão destinadas ao Hospital das Clínicas Samuel Libânio (HCSL).

O empresário Wellington Silva contou que foram arrecadadas cerca de 3,5 mil peças entre cobertores e agasalhos. O evento contou com a participação de representantes da Fundação de Ensino Superior do Vale do Sapucaí (Fuvs), Associação do Comércio e Indústria de Pouso Alegre

(Acipa) e entidades parceiras na divulgação, como a Rádio Univás FM, TV Libertas e a Rádio Difusora de Pouso Alegre. “É com grande satisfação que a Acipa participou dessa campanha e vai participar de qualquer campanha que tem o objetivo de ajudar o Hospital Samuel Libânio, que está se reestruturando através de uma gestão séria e competente. A população precisa se unir cada vez mais para ajudar o hospital”, ressaltou o representante da ACIPA, Marco Antônio Dias.

O diretor da Rádio Difusora, padre Omar Aparecido Siqueira, que esteve presente ao evento, abençoou todos os colaboradores e autoridades e disse que a solidariedade estampada neste tipo de campanha deve estar também presente na vida de todo cristão pousoalegrense.

COMARCA DE POUSO ALEGRE/MG, Secretaria da 2ª Vara - Edital de Citação c/ Prazo de trinta (30) dias - Processo nº: 0525.14.139367 - Ação: Usucapião. Requerente: JOÃO CARLOS DE FREITAS, O MM Juiz de Direito, Dr. Nereu Ramos Figueiredo, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, no exercício do cargo, na forma da Lei, FAZ SABER a todos e quantos virem o presente edital, ou dele conhecimento tiverem, que por este edital ficam CITADOS todos e quaisquer INTERESSADOS para todos os atos da ação de USUCAPIÃO referente ao imóvel que consiste no lote nº 62 da quadra DD, situado nesta Cidade, no Loteamento Aeroporto Jatobá, com a área de 300,00 metros quadrados, com matrícula no CRI sob nº 49.161, para, no PRAZO DE QUINZE (15) DIAS, a contar após decorrido o prazo deste, CONTESTAREM ou ALEGAREM O QUE FOR DE DIREITO, sob pena de presumirem-se aceitos como verdadeiros os fatos constantes da petição inicial (Art. 285 e 319 do CPC). O presente Edital será afixado no átrio do edifício do Fórum, e publicado na forma da Lei. Pouso Alegre/MG, aos 15 de abril de 2015. Eu, Livia Márcia de Abreu, Oficiala de Apoio Judicial, o digitei e subscrevo. O MM. Juiz de Direito

EDITAL DE DESMEMBRAMENTO

LUIS INACIO REQUEJO DO AMARAL, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pouso Alegre, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc.

Faz saber que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem nos termos do art. 19, § 3º da Lei nº 6.766 de 19 de dezembro de 1979, torna público para conhecimento de terceiros, que foram depositados neste Cartório, Memorial, Planta e demais documentos exigidos pela Lei, do imóvel: **ÁREA REMANESCENTE**, situada neste município, no lugar denominado “Sítio”, com a área de **20.000,00 metros quadrados**, compreendida dentro do seguinte circuito divisorio: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto 1 de coordenadas Este(X) 464.291,568 e Norte(Y) 7.543.814,878; situado na quinta de cerca de divisa entre a Rodovia JK - BR 459, Francisco Galeno Ribeiro de Paula, Ala Ltda. e Real Incor. Ltda., deste segue confrontando por cerca com Francisco Galeno Ribeiro de Paula com os seguintes azimutes e distâncias: 15°23'00" e 46,2m até o ponto 2; 18°14'01" e 20,3 m até o ponto 3; 22°02'42" e 11,2 m até o ponto 4; 37°04'29" e 16,3 m até o ponto 5; 39°52'01" e 21,2m até o ponto 6; 45°50'57" e 3,7 m até o ponto 7; 38°07'25" e 12,8m até o ponto 8; 336°39'21" e 77,8m até o ponto 9; deste segue confrontando pelo Ribeirão das Mortes com azimute 63°51'54" e distância em linha reta 142,7m até o ponto 10; deste segue confrontando por linha imaginária com Ala Ltda. e Real Incor Ltda. (Gleba 4), com azimute 156°35'13" e distância 121,5m até o ponto 11; deste segue confrontando por cerca com a Estrada Municipal do Bairro dos Afonso com os seguintes azimutes e distâncias: 249°30'36" e 13,4 m até o ponto 12; 247°18'56" e 12,5 m até o ponto 13; 241°35'13" e 114,3m até o ponto 14; 236°06'24" e 16,3m até o ponto 15; 220°09'21" e 16,2m até o ponto 16; 224°00'33" e 31,9m até o ponto 17; 217°55'06" e 22,1m até o ponto 18; 214°21'56" e 17,3m até o ponto 19; deste segue confrontando por cerca com a Rodovia JK- BR 459 com os seguintes azimutes e distâncias 247°49'13" e 1,9m até o ponto 20; 288°52'00" e 6,4m até o ponto 1. Início desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0001-38, com sede nesta cidade, e propriedade de **21,1 do imóvel**, e **REAL INCOR LTDA.**, CNPJ 10.496.213/0001-00, com sede nesta cidade, e propriedade de **1/3 do imóvel**; e que a área total do terreno está assim discriminada: **Área do terreno: 20.677,71 metros quadrados; que se constitui em 03 Glebas, sendo que a "Gleba 01" com 3.279,00 metros quadrados; "Gleba 02" com 3.318,00 metros quadrados; e "Gleba 03" com 3.403,00 metros quadrados;** e uma **Área Remanescente com 10.000,00 metros quadrados; totalizando assim 20.000,00 metros quadrados**, que se acham devidamente caracterizados na planta desta descrição perimetral, de propriedade de **ALA LIMITADA**, CNPJ/ 05.465.874/0



Por Neuber Fischer

Verdades Secretas tem estreia equilibrada com bunda de fora e gay afetado

Verdades Secretas, a nova novela das 23h na Globo, mostrou em sua estreia nesta segunda (08), qualidade técnica impecável, mas deixou a desejar ou pecou pelo excesso em alguns pontos do texto e interpretações.

O primeiro capítulo já deu o tom que deve seguir nos próximos, sem correria foi apresentado o núcleo central da trama e os principais personagens. A novela inovou por não apresentar os créditos na abertura, mas sim ao longo das primeiras cenas, recurso comum em filmes.

Na primeira parte de Verdades Secretas, Carolina (Drica Moraes) se destacou com uma forte atuação. Ela descobre a traição do marido Rogério (Tarcísio Filho) e sai de casa com a filha Arlete (Camila Queiroz), que sonha em ser modelo.

Uma das cenas que mais chamou a atenção foi com o personagem de Rodrigo Lombardi, Alex, que apareceu nu, após uma noite com a personagem da modelo Alessandra Ambrosio. Apesar de rápida, como sempre esse tipo de cena deu o que falar.

Na segunda parte, já em São Paulo, a jovem encontra dificuldades na cidade grande, mas é recompensada com a oportunidade de entrar



Verdades Secretas, a nova novela das 23h na Globo

para o mundo da moda e se tornar a Angel na agência Fanny, conduzida pela excelente personagem de Marieta Severo.

Nesse ponto da novela a atuação de Rainer Cadete, na pele do gay Visky, chama a atenção pelo tom exagerado, mas diferente do que vimos recentemente com Félix, (Mateus Solano) em Amor à Vida e Téo Pereira (Paulo Betti) em Império. Se nas novelas anteriores o exagerado era engraçado e pitoresco, no caso de Verdades Secretas é enjoativo e insuportável. Tomara que essa seja apenas a impressão do personagem para o primeiro capítulo e que o longo da novela o ator acerte no tom.

Walcyr Carrasco cria ex-

celentes tramas, mas peca no texto cheio de falas e diálogos mecanizados e nos personagens muitas vezes caricatos. A direção do núcleo de Mauro Mendonça Filho também apresenta momentos primorosos como a cena de Rodrigo Lombardi nu e Drica Moraes descobrindo a traição e momentos dispensáveis como Rainer Cadete dando tinta na agência de modelos.

Verdades Secretas teve uma estreia equilibrada com pontos negativos e positivos. A audiência foi boa, exibida das 22h24 às 23h14, a estreia marcou 21.9 pontos de média e 26.9 de pico. No mesmo horário, a Record fechou na vice-liderança com 8.0 pontos, e o SBT ocupou a terceira colocação com 7.9 pontos.



ESTREIA DA SEMANA

Jurassic World faz renascer a franquia Parque dos Dinossauros

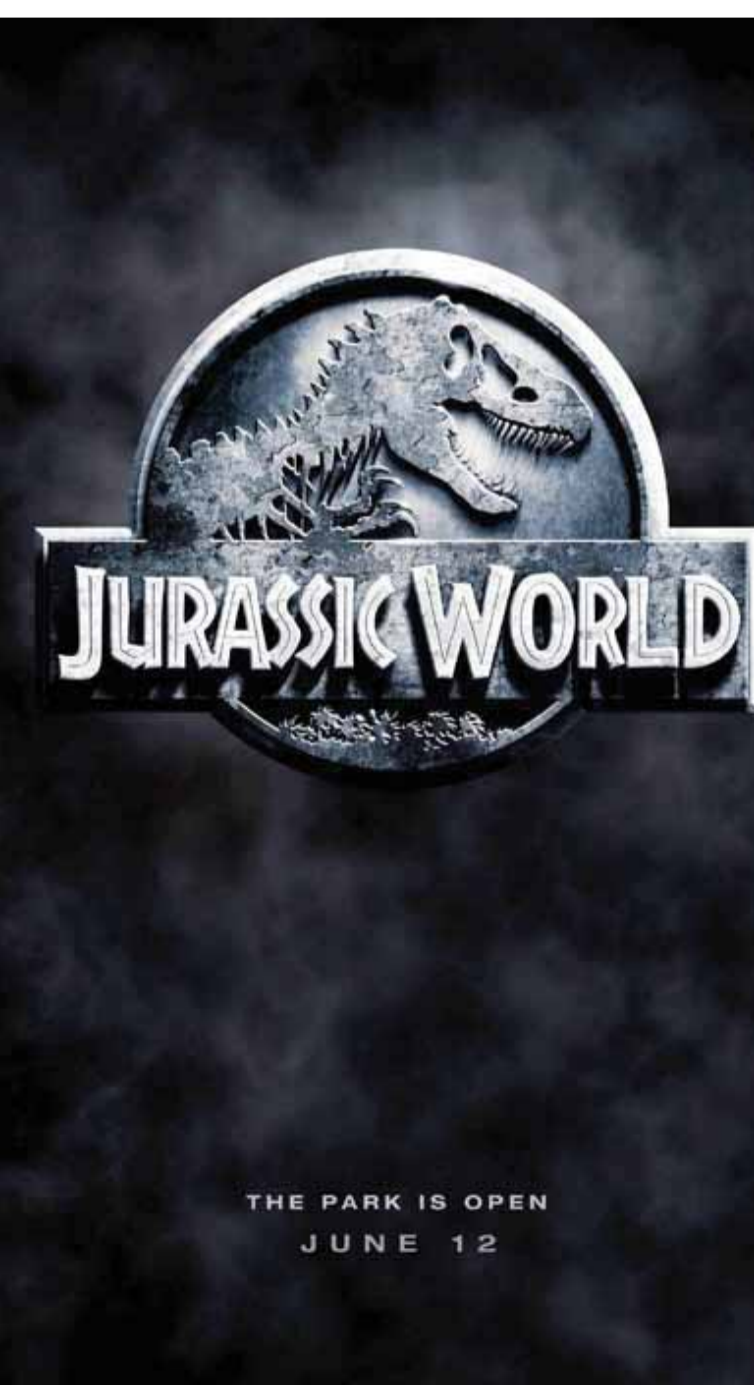
Jurassic World traz de volta aos cinemas a franquia mundialmente famosa Parque dos Dinossauros, lançada em 1993 com a direção de Steven Spielberg e que deu origem a mais dois filmes, não tão bons, em 1997 e 2001.

Depois de 14 anos os dinossauros estão de volta tão ou mais reais quanto nos filmes anteriores, mas desta vez eles são criaturas ainda mais inteligentes, espertas e conseguem uma comunicação fluente entre elas, criando uma verdadeira comunidade jurássica que ameaça a existência humana.

As ações do filme se passam em um gigantesco celeiro de dinossauros que lembra muito os parques de diversão temáticos do Sul dos Estados Unidos. Basta trocar as orcas do Sea World por um absurdamente grande sauro aquático ou substituir o leão do Animal Kingdom por um velociraptor.

O clima de diversão familiar é quebrado com a fuga de um superdino modificado geneticamente. Ele e outros bichos caçam as pessoas, em um pandemônio que tem como personagens centrais o mocinho intrépido (Chris Pratt), a mocinha gata (Bryce Dallas Howard) e um bom e velho Tyrannosaurus rex.

Com cenas de tirar o fôlego, repletas de efeitos visuais, o atual diretor Colin Trevorrow realiza um trabalho primoroso que retoma com dignidade o mega sucesso Jurassic Park.



Aquela trilha sonora nostálgica, a tensão de um blockbuster, o desejo do espectador ser transportado para uma história criativa com conteúdo, roteiro bem

amarrado, personagens bem definidos e ótimos diálogos.

Jurassic World estreou nesta quinta-feira (11), no Serra Sul Shopping.

RESUMO DAS NOVELAS



Globo - 17h

Sexta-feira (12/06)- Juvenal ameaça Jade, mas Cobra desarma o capanga. Heideguer arma uma cena para incriminar Cobra. Heideguer acusa Cobra de estar envolvido no esquema de apostas do campeonato com Lobão e mostra para a polícia a gravação de uma conversa entre os dois. Duca e Gael estranham. Cobra consegue despistar a polícia. Germano mostra a notícia sobre a fuga de Lobão para Nat. Edgard procura Lucrecia, mas se surpreende com a presença de Heideguer em sua casa.



Globo - 18h20

Sexta-feira (12/06)- Isabel revela para Lauro que está envolvida com Luís. Bernardo compra um presente para Elisa. Lígia conta para Vicente que se separou de Miguel. Rosa inventa para Anibal que Guida tem um admirador secreto. Júlia conversa com Miguel sobre o relacionamento com Lígia. Elisa recebe um presente do fotógrafo com quem saiu e Bernardo fica desconfortável. Marlene sai com Durval, que pede para que os dois continuem amigos. Esther comenta com Luís que irá procurar o filho de Lúcia em Porto Alegre. Luís descobre que o pai de Miguel foi processado por assédio mais de uma vez. Júlia revela a Miguel a descoberta de Luís sobre seu pai.



Globo - 19h15

Sexta-feira (12/06)- Gabo pede que Raul descubra algum ato ilegal de Grego. Mari duvida do amor de Benjamin por ela. Benjamin agradece a Cícero por ter entregado as cinzas do avô. Margot envia a Mari uma foto de Benjamin dormindo em sua cama. Raul se esconde de Grego. Mari avisa a Danda que, se Benjamin se envolveu com Margot, ela não irá perdô-lo.



Globo - 21h

Sexta-feira (12/06)- Julia questiona se Regina será presa. Vinicius chega e diz que não. Regina é liberada. Rafael pergunta para Teresa quem contou pra ela sobre o vídeo de Guto. Teresa diz para Rafael que vai resolver o problema do vídeo usando a lei para defendê-lo. Murilo conta para Olga que ouviu que Regina foi presa. Vera avisa para Regina que ela está em liberdade provisória. Regina procura Inês para saber se foi ela que armou para lhe colocar na cadeia. Vinicius e Regina desconfiam de Beatriz. Inês diz para Celina que Aderbal ligou pra ela. Beatriz contrata

luri para seduzir Inês. Otávio chega, encontra luri e, enciumado, questiona Beatriz. Regina vai atrás de Beatriz no escritório e avisa que não vai sossegar enquanto não colocar na cadeia quem está armando contra ela. Teresa vai com Rafael até a delegacia. Carlos Alberto ajuda Regina na praia. Vinicius é convidado a participar de um programa de TV. Aderbal também é convidado. Valdecir avisa para Regina que colocou a barraca no nome dele.



SBT - 20h

Sexta-feira (12/06)- Chico está preocupado e diz para Carol que hoje é o julgamento da Ernestina. Carol diz que tem certeza que tudo dará certo. Matilde conversa com Cintia e diz que se Ernestina contar toda a verdade a polícia irá atrás dela. Cintia diz para ela sair de sua casa até a poeira baixar. Matilde diz para Cintia que Carol e Chico já sabem de tudo, pois Ernestina contou tudo. Cintia fica decidida a tirar Carol do orfanato o quanto antes para que ela não descubra nada mais comprometedora. Shirley visita Eduarda e fica irritada ao ver que Paçoca está na casa dela. Shirley lembra que ele já lhe roubou. Eduarda explica que Paçoca melhorou. Geraldo vai até a escola tentar conversar com Bia. Os dois vão até o Café Boutique. Na quadra da escola, Robson assiste ao vídeo de Thiago dançando a música "Sossego" no programa Eliana. Cintia chama Carol na diretoria do orfanato, diz que refez as contas e que não possui verba para que Carol continue a trabalhar no Raio de Luz.



Sexta-feira (12/06)- Nayla fica horrorizada diante do corpo de Seti. Bakemnut entra no quarto do faraó e finge estar surpreso com o que vê. Ikeni fica revoltado ao saber que Karoma terá que acompanhar Nefertari até Waset. Aos prantos, Nayla se joga aos pés do faraó. Bakemnut avisa para Ikeni que o rei está morto. Yunet se sente vitoriosa. Hur, Gahiji e Chibale seguem para a casa de Leila. Arão e Eliseba se preparam para a cerimônia. Gahiji é apresentado a Abigail. Ikeni avisa Paser sobre a morte de Seti. Bakemnut vai até o quarto de

Henutmire e Disebek para dar a notícia. Tuya fica chocada ao ouvir Ikeni dizendo que o faraó está morto. Uri, Leila, Hur e Gahiji chegam à casa de Joquebede. Tuya se desespera ao ver o marido morto. Yunet é sônica e diz que irá encontrar Henutmire para consolá-la. Ramsés chega ao quarto do faraó. Henutmire chora sentindo remorso. Durante a cerimônia, Anrão circuncisa o bebê Oséias. Tuya, Henutmire e Ramsés se abraçam emocionados. Yunet conversa com Nefertari e finge estar triste pela morte do soberano. Paser diz para a rainha que o rei pode ter morrido por causas naturais, mas que irá investigar. Ramsés desconfia que o pai sofreu um atentado.

Atenção: Os resumos dos capítulos de todas as novelas são de responsabilidade de cada emissora - Os capítulos que vão ao ar estão sujeitos a eventuais reedições.

'Já acreditei que só teríamos um grande amor', diz Marquezine



Depois do namoro midiático com Neymar e da relação com Marlon Teixeira, Bruna Marquezine vai passar o próximo Dia dos Namorados, na sexta-feira, 12... Solteira! Ou, pelo menos, "trabalhando muito", como ela mesmo contou em entrevista ao jornal "O Dia".

À publicação, que entrevistou casais que vivem emoções intensas na TV sobre o que pensam das paixões no

mundo real, Marquezine - que vive par romântico com Maurício Destri em "I Love Paraisópolis" e chegou, inclusive, a negar um suposto affair com o ator - contou que, atualmente, quer mais é um amor "calmo", como ela mesmo define.

"Prefiro viver um amor mais leve, mais calmo do que os de novela, que são muito intensos, cheios de idas e vindas. E duram só seis, oito meses,

né?", brincou ela, se referindo ao tempo das novelas.

"Já acreditei que só teríamos um grande amor, mas hoje acredito que podemos amar muitas pessoas até encontrar aquela que ficará com a gente para a vida toda. Acredito muito em Deus e que ele tem algo especial guardado para a gente", falou a atriz, que vai passar o Dia dos namorados "trabalhando muito".

A atleta Aline Gomes representou o Brasil no Campeonato Sul-Americano de Karatê e conquistou a medalha de bronze

Medalha de bronze, pouso-alegrense vai agora para Campeonato Brasileiro Zonal



As atletas venceram a Venezuela e o Peru, mas perderam para o Uruguai e ficaram com a terceira posição no pódio. Foto Arquivo pessoal Aline Gomes

Wilker Cardoso
jornaldostado@gmail.com

A atleta Aline Gomes, de 19 anos, que conquistou a medalha de bronze no Campeonato Sul-Americano de Karatê disputado no último final de semana em Santiago (Chile), vai agora para outra competição, o Campeonato Brasileiro Zonal que começa neste domingo (14) em Palmas (TO). Segundo a Confederação Brasileira de

Karatê, a competição vale classificação para o Campeonato Brasileiro Final que será realizado em outubro em Florianópolis (SC).

Aline está animada com mais esta competição e não diminuiu o ritmo de treinamento. "Minhas expectativas são as melhores possíveis. Voltei do Chile e estou mantendo a mesma rotina de treinos diários, estou confiante e ansiosa para lutar novamente, desta

vez pela Federação Mineira de Karatê", comenta.

A carateca viaja para Palmas com outros dois atletas, Gledson Carlos e Bruno André da academia Cia do Corpo. Aline vai disputar as categorias Sub21 e Sênior até 55kg entre os dias 14 e 18 de junho. "Espero trazer mais vitórias para Minas e Pouso Alegre".

No Campeonato Sul-Americano as atletas pouso-alegrenses convocadas pe-

los técnicos da Federação Brasileira para disputar a categoria levaram a melhor nos tatames contra a Venezuela e o Peru, mas perderam para o Uruguai e ficaram com a terceira posição no pódio. "Eu fiquei muito feliz pela minha participação ter tido uma diferença dentro da equipe, fiz boas lutas, ganhei e ajudei a equipe com a medalha de bronze para o Brasil" disse a carateca.

Conferência Municipal de Saúde acontece no fim de semana

Wilker Cardoso
jornaldostado@gmail.com

A 10ª Conferência Municipal de Saúde acontece neste sábado (13) das 08h às 18h, no plenário principal da Câmara Municipal de Pouso Alegre. O evento tem a intenção de desenvolver um relatório com as propostas sobre a saúde do município, e também visa contribuir com as melhorias do Sistema Único de Saúde (SUS) nas esferas Estadual e Nacional.

A obrigatoriedade da realização das conferências de saúde foi determinada em

1990, pela Lei n.º 8.142, que dispõe sobre a participação da comunidade para avaliar e propor diretrizes para a formulação da política de saúde.

Neste ano a conferência tratará do tema "Saúde pública de qualidade para cuidar bem das pessoas: direito do povo brasileiro". Os temas das discussões são o direito à saúde, garantia de acesso e atenção de qualidade, participação e controle social, valorização do trabalho e da educação em saúde, financiamento do SUS, gestão do SUS e modelo de atenção à saúde, informação, educação e política de comunicação

do SUS, ciência, tecnologia e inovação no SUS e reformas democráticas e populares do Estado.

Para a Secretária Municipal de Saúde, Giselly Gianini Pelegrini, este é um importante momento para toda a comunidade. "Serão discutidas e analisadas as propostas locais do SUS, em busca de melhorias para a população de todo o país", destaca.

Estão convidados a participar representantes de movimentos sociais de usuários do Sistema Único de Saúde (SUS), associações de moradores, associações de portadores de patologia, sindicatos de

classes, conselhos de profissionais de saúde e demais cidadãos, que terão direito a voz em todas as etapas da conferência.

Para fortalecer as discussões é essencial que os delegados, responsáveis por discutir e deliberar sobre as temáticas, tenham conhecimento das conferências anteriores. Todas as propostas apresentadas e aprovadas durante o evento devem fazer parte das ações de saúde nas três esferas.

O evento é organizado pela Secretaria Municipal de Saúde e pelo Conselho Municipal de Saúde.

Edital de Convocação

Pelo poder que lhe é conferido, a Presidente da SOSBICHOS, Carla Viviane Fernandes de Sousa, vem por meio desta, convocar todos os associados para a Assembleia Geral que será realizada no dia 27 de Junho de 2015 às 9h30 em primeira chamada e segunda chamada às 10h00, na Rua Arturo Turchetti, 285, Bairro Jd São Fernando, nesta cidade, com a seguinte ordem do dia:
Eleição e posse da Diretoria e do Conselho Fiscal.

Licença Ambiental

Brito & Rodrigues Ltda, torna público que obteve do Conselho Estadual de Política Ambiental - COPAM, através do Processo nº 03869/2001/002/2014, renovação da Licença de Operação, para Postos revendedores, postos ou pontos de abastecimento, instalações de sistemas retalhistas, postos flutuantes de combustíveis e postos revendedores de combustíveis de aviação, localizado no município de Pouso Alegre - MG, válida por 8 anos.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANGUINHO

MUNICÍPIO DE PIRANGUINHO- Contrato 047/2015 - Zero Grau Com.Gelo Ltda. Objeto: Contratação empresa de infraestrutura para locação banheiros químicos, grade de isolamento, tendas e empresa especializada serviços apoio logístico para segurança na X Festa do Pé de Moleque. Vlr. R\$ 2.290,00. Vigência: 08/06/15 a 07/09/15. Data: 08/06/15. Antônio Carlos Silva - Chefe do Poder Executivo.

MUNICÍPIO DE PIRANGUINHO- Contrato 048/2015 - Mcaseg Emp. Seg. Privada e Mon.Eletrônico. Objeto: Contratação empresa de infraestrutura para locação banheiros químicos, grade de isolamento, tendas e empresa especializada serviços apoio logístico para segurança na X Festa do Pé de Moleque. Vlr. R\$ 8.800,00. Vigência: 08/06/15 a 07/09/15. Data: 08/06/15. Antônio Carlos Silva - Chefe do Poder Executivo.

MUNICÍPIO DE PIRANGUINHO- Contrato 049/2015 - Claudete Carvalho Gorgulho - MEI. Objeto: Contratação empresa de infraestrutura para locação banheiros químicos, grade de isolamento, tendas e empresa especializada serviços apoio logístico para segurança na X Festa do Pé de Moleque. Vlr. R\$ 3.270,00. Vigência: 08/06/15 a 07/09/15. Data: 08/06/15. Antônio Carlos Silva - Chefe do Poder Executivo.

EDITAL DE PROCLAMAS

Matrícula
0560200155 2015 6 00004 161 0004254 49

Processo nº - 81
Edital nº - 4254

Aparecida Isabel Jardim Nunes, Oficial do Serviço Registral das Pessoas Naturais desta cidade, na forma da lei, faz saber que pretendem se casar, em seu cartório, os nubentes:

ANDRÉ RODRIGUES DA SILVA e SARAH NOEMI DE SOUZA.

ELE, Brasileiro, solteiro, Operador de produção, com 26 anos de idade, nascido aos 22/08/1988 (vinte e dois de agosto de mil novecentos e oitenta e oito) em Itajubá-MG, residente no(a) Rua um, nº 581, Colina Verde, Pouso Alegre-MG.

FILHA de JOÃO CARLOS DA SILVA, nacionalidade Brasileiro, nascido em 18/03/1990 e MARIA APARECIDA RODRIGUES DA SILVA, nacionalidade Brasileira, nascida em 09/10/1963, residente(s) Rua Sérgio Ricardo Motta, nº 20, Bairro Antônio Rodrigues dos Reis, São Sebastião da Bela Vista - MG. /

ELA, Brasileira, solteira, Técnico em enfermagem, com 24 anos de idade, nascida aos 10/10/1990 (dez de outubro de mil novecentos e noventa) em Caracaju-MG, residente no(a) Rua Antonio Mariano Silva, nº 199, Centro, Caracaju-MG.

FILHO de JOSÉ CELIO, nacionalidade Brasileiro, nascido em 10/08/1948 e ORDAIZA TEODORA DE SOUZA, nacionalidade Brasileira, nascida em 13/06/1955, residente(s) Rua Antônio Mariano Silva, nº 199, Centro, Caracaju - MG. /

E que, após o casamento, passarão a chamar-se: ANDRÉ RODRIGUES DA SILVA (SEM ALTERAÇÃO) e SARAH NOEMI DE SOUZA RODRIGUES. /

Será adotado o regime da Comunhão Parcial de bens. /

Apresentaram os documentos exigidos pelo Art. 1525 do CC/2002 e seus incisos.

Se algum tiver conhecimento de existência de algum impedimento ou causa suspensiva, elencados nos arts. 1.521 e 1.523 do CC/2002, que proceda à oposição dos mesmos, para os fins de direito.

Para que chegue ao conhecimento de todos, leuro o presente edital, que será afixado durante 15 (quinze) dias nas circunscrições do Registro Civil de ambos os nubentes e publicado na imprensa local. /

Caracaju-MG, 09 de junho de 2015.

Isabel Jardim Nunes
Oficial

Cartório de Registro Civil e Notas de Caracaju
Cidade de São Manoel do Jacuipará - MG
Aparecida Isabel Jardim Nunes
Oficial Registradora
CARACAJU - MG

CONSÓRCIO CANOPUS
SUAS CONQUISTAS COMEÇAM AQUI!

Rafael Foch - 9706-8744
Você já definiu sua próxima conquista.
Agora, veja como é fácil transformá-la em realidade!

www.consorcioanopus.com.br



VEM AÍ!

A CARAVANA DA SAÚDE

DIA 14 DE JUNHO DAS 8h ÀS 12h
BAIRRO DOS FERREIRAS



UNIVÁS
UNIVERSIDADE DO VALE DO SAPUCAÍ

Professores e alunas da instituição apresentarão os resultados de suas pesquisas na Argentina

FDSM realiza evento na Universidade de Buenos Aires no próximo dia 19

Da Redação
jornaldoestado@gmail.com

A Faculdade de Direito do Sul de Minas realizará no próximo dia 19 de junho, em parceria com a Faculdade de Direito da Universidade de Buenos Aires, o Seminário Brasil / Argentina: Sociedade, Democracia e Direitos Sociais. O evento acontecerá na Faculdade de Direito da Universidade de Buenos Aires, e contará com a participação dos professores da FDSM, Eduardo Henrique Lopes Figueiredo, Elias Kallás Filho, Rafael Lazzarotto Simioni e Ana Carolina de Faria Silvestre Rodrigues. E das alunas do curso de mestrado, Isabela de Castro Franco e Estela Cristina Vieira de Siqueira, que tiveram seus artigos selecionados para apresentação no seminário. Também participarão renomados pesquisadores da Faculdade de Direito da Universidade de Buenos Aires.

A gestora do Núcleo de Extensão e professora da FDSM, Ana Carolina de Faria Silvestre Rodrigues, ressalta a relevância desse evento para a Faculdade e os profissionais da área jurídica. "No mundo globalizado é fundamental que o profissional do Direito se mantenha em contato com outras experiências da área, com outras culturas,



O diretor da FDSM, Rafael Simões. Foto Ascom

e enfrente o desafio de se comunicar em outra língua. Nós vivenciaremos tudo isso nessa iniciativa da Faculdade. O Direito é uma ciência e uma prática viva, e o diálogo com pensadores de outras experiências de Direito pode abrir novos horizontes e ampliar nossos conhecimentos", disse.

A projeção da FDSM em mais um evento internacional traduz um dos principais objetivos da Instituição, que é o de levar o conhecimento produzido por seus alunos e professores para além fronteiras, contribuindo com o

universo científico do Direito e com o desenvolvimento da sociedade, destacou o diretor da Faculdade, Rafael Simões. "Este evento em parceria com a Universidade de Buenos Aires é uma grande conquista para a FDSM e os profissionais e estudantes envolvidos. As experiências que serão compartilhadas e absorvidas por nossos professores e alunas trarão um importante diferencial para a vida profissional e acadêmica deles, e agregarão valores educacionais, culturais e sociais para todos que fazem parte da nossa instituição. A

convivência com juristas de diversos países e o contato com os renomados pesquisadores da Universidade de Buenos Aires também proporcionarão um elo enriquecedor para futuros projetos e ações institucionais", concluiu.

O Seminário Brasil / Argentina: Sociedade, Democracia e Direitos Sociais contará com as seguintes palestras: "Sociedade, Democracia e Direito ao Ambiente - Silvia Nonna (UBA)"; "Arquivo, Memória e Investigação Histórica dos Direitos Sociais", com Rafael Lazzarotto Simioni (FDSM); "Sociedade, Democracia e

Direito à Saúde", com Elian Pregno (UBA); "Democracia e Indeterminação dos Sujeitos na Construção do Constitucionalismo", com Eduardo Henrique Lopes Figueiredo (FDSM); "Sociedade, Democracia, Direitos Sociais e Economia", com Daniel Pierrez Enrri (UBA); "Direito e Emoções: por um modelo de regulação emocional para juízes", com Ana Carolina de Faria Silvestre Rodrigues (FDSM); "Sociedade, Democracia e Direitos Sociais: uma visão histórica", com Verônica Lescano Galardi (UBA); "Assistência Social na Constituição

do Brasil: o papel do estado e das entidades de beneficência", com Elias Kallás Filho; "A desconstrução da união: Democracia participativa e reconhecimento da singularidade", com Isabela de Castro Franco (FDSM); "Sociedade, Democracia e Direitos vinculados à sexualidade", com Carolina Grafeuille (UBA); "Política dos refugiados no Brasil: garantias e proteção dos Direitos Sociais", com Estela Cristina Vieira de Siqueira (FDSM); e "Os Direitos Sociais nas últimas constituições da América do Sul", com Damián R. Pizarro (UBA).



Prédio sede da FDSM.

Campanha de vacinação chega à reta final com mais de 70% da meta



A meta é vacinar 80% e Pouso Alegre já vacinou pouco mais de 70% do público-alvo. Foto Divulgação

Wilker Cardoso
jornaldoestado@gmail.com

A campanha de vacinação contra a gripe, que começou no mês passado, foi prorrogada por duas vezes pelo Ministério da Saúde, porque as metas da campanha não foram atingidas em todo o país. Em Pouso Alegre os últimos dados da Secretaria de Saúde apontam que do total do público-alvo apenas 70,30% foi atingido.

A meta do governo é imunizar 80% de pessoas com mais de 60 anos, crianças com idade entre 6 meses e 5 anos incompletos, indígenas, gestantes, mulheres com até 45 dias após o parto, a população carcerária, profissionais de saúde e os que atuam no sistema prisional, além de doentes crônicos.

Em Pouso Alegre foram vacinados 5.387 crianças de

6 meses e 5 anos incompletos o que corresponde a 70% da meta deste público, 3.322 trabalhadores da saúde o equivalente a 58%, 764 gestantes que representa 54%, 174 puérperas (mulheres com 45 dias após o parto) que corresponde 75%, 10.716 idosos equivalente a 73% e 972 funcionários do sistema prisional e detentos o que representa 80% da meta. No total foram imunizados 24.869 pessoas e o objetivo é vacinar 35.370.

"Ainda não batemos esta meta, mas vamos continuar a vacinação até a próxima semana, com o intuito de alcançar a porcentagem. Para isso, todos os Centros de Saúde do Município estarão realizando a vacinação", ressalta a Diretora de Vigilância em Saúde, Maria Rosana de Faria Rosa.

A vacina protege contra os três subtipos do vírus da gripe determinados pela

Organização Mundial da Saúde (OMS) para este ano - A (H1N1), A (H3N2) e Influenza B. O período de maior circulação da gripe no Hemisfério Sul vai do final de maio a agosto. Após a aplicação, o corpo leva de duas a três semanas para

gerar a proteção contra a gripe. A dose é contraindicada para pessoas com histórico de reação anafilática em doses anteriores ou aquelas que tenham alergia grave relacionada a ovo de galinha e seus derivados.

Edital

COMARCA DE POUSO ALEGRE - MG EDITAL DE HASTA PÚBLICA O Bel. JOSÉ HÉLIO DA SILVA, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível desta Comarca, na forma da lei, etc... Pelo presente faz saber a todos, que será levado a arrematação o bem de propriedade da empresa devedora GAMA TERRA HOTELARIA LTDA ME, na seguinte forma: PRIMEIRA PRAÇA: Dia 25/06/2015, a partir das 14 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação; SEGUNDA PRAÇA: Dia 06/07/2015 no mesmo horário, para a venda a quem mais oferecer, não sendo aceito preço vil. LOCAL: Átrio do Fórum local, situado à Avenida Dr. Carlos Blanco, 245, bairro Santa Rita, em Pouso Alegre/MG. PROCESSO: Autos nº 6507/10 - Ação de Execução de Título Extrajudicial requerida pelo ESPÓLIO DE JOSÉ ESTULANO DE ALMEIDA CRUZ contra GAMA TERRA HOTELARIA LTDA ME. BEM: Um prédio destinado a hotel composto de térreo e mais seis pavimentos, localizado na Avenida Dr. João Beraldo, nº 460, conforme registro 20 da matrícula 24.354 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pouso Alegre. TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais) em 18/03/2012. * Avaliação sujeita a atualização até a data do leilão. DEPOSITÁRIO: GAMA TERRA HOTELARIA LTDA ME, inscrita no CNPJ nº 21.689.575/0001/33, com sede na Avenida Dr. João Beraldo, nº 460, Pouso Alegre/MG. ÔNUS: AV-24-24.354: Penhora extraída dos autos 22758/10, da secretaria da 4ª Vara Cível; AV-25-24.354: Penhora extraída dos autos 1784765/09, da secretaria da 2ª Vara Cível; AV-31-24.354: Penhora extraída dos autos 35092/10, da secretaria da 1ª Vara Cível; AV-31-24.354: Penhora extraída dos autos 26901/10 da Secretaria da 2ª Vara Cível. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 48.119,17 (quarenta e oito mil, cento e dezesseis reais e dezesseis centavos), em 04/05/2015. INTIMAÇÃO: Fica desde logo intimado o representante legal da empresa devedora GAMA TERRA HOTELARIA LTDA ME, inscrita no CNPJ nº 21.689.575/0001/33, com sede na Avenida Dr. João Beraldo, nº 460, Pouso Alegre/MG, caso não tenha sido intimado pessoalmente. Pouso Alegre, 03 de junho de 2015. _____ (Regina de Fátima Pereira Reis), Escrivã Judicial. _____ (José Hélio da Silva), Juiz de Direito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANGUINHO

MUNICÍPIO DE PIRANGUINHO - Edital de Licitação - Pregão Presencial no 032/2015. Edital de registro de preço para eventuais e futuras aquisições de materiais de construção, elétricos, hidráulicos e ferramentais, solicitado pela Secretaria de Obras e Infraestrutura, para atender todas as Secretarias do Município de Piranguinho/MG. Data de abertura: 25/06/2015 às 07 horas. Edital pelo site www.piranguinho.mg.gov.br ou maiores informações pelo e-mail: licitacaopiranguinho@yahoo.com.br, tel (35) 3644-1222. Fábica C. Izidoro - Pregoira. 11/06/2015.

MUNICÍPIO DE PIRANGUINHO - Ata SRP 027/2015- BAR E RESTAURANTE DO LÉO. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa para aquisição de marmiteix, refeições, salgados, refrigerantes e lanches para atender diversas Secretarias do Município. Vlr: R\$8.112,00. Vigência: 10/06/2015 Carlos Silva - Chefe do Poder Executivo. Data: 11/06/2015.

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS
COMARCA E MUNICÍPIO DE POUSO ALEGRE
EDITAL DE PROCLAMAS**

MATRICULA:
0557720155 2015 6 00007 143 0021281 53

Faço saber que pretendem se casar **EDUARDO RAIMUNDO CODIGNOLE e FERNANDA BELMIRO**, para o que apresentaram os documentos exigidos pelo Código Civil Brasileiro.

Ele é natural de Machado, MG, nascido a 05 de dezembro de 1990, de profissão estudante, de estado civil solteiro, residente e domiciliado em Pouso Alegre, MG, na Rodovia MG 290, Km 5, bairro Anhumas, filho de REINALDO PIMENTA CODIGNOLE e MAISA APARECIDA RAIMUNDO.

Ela é natural de Carvalhópolis, MG, nascida a 24 de agosto de 1993, de profissão vendedora, de estado civil solteira, residente e domiciliada em Pouso Alegre, MG, na Rua Benedito Ferreira da Silva, nº 15, bairro Cidade Jardim, filha de SEBASTIÃO BELMIRO FILHO (falecido) e VILMA DE FÁTIMA BELMIRO.

Se alguém souber de algum impedimento, oponha-o na forma da lei. Lavro o presente para ser afixado em Cartório no lugar de costume e publicado na imprensa local.

Pouso Alegre, 08 de junho de 2015.

Ilza Emboaba
Oficial Substituta

EDITAL DE INTIMAÇÃO

O Oficial do Serviço Registral da Comarca de Pouso Alegre, com base no parágrafo 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, vem intimar **DARIO PEREIRA TENORIO**, CPF 847.986.106-15, que se encontra em lugar incerto e não sabido para satisfazer em 15 dias, contados a partir da publicação deste, o encargo no valor de R\$10.690,19, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação, relativa à alienação fiduciária registrada sob o nº48 da matrícula **37.323** do Livro 02, deste Cartório, referente 19.794152% de uma sorte de terras no lugar denominado Fazenda Bela Vista. - O não cumprimento da referida obrigação garante a consolidação da propriedade fiduciária em nome do credor fiduciário Banco Bradesco S/A. Local para pagamento: Banco Bradesco S/A detentora do financiamento em Cartório de Registro de Imóveis, Rua Adolfo Olinato, nº 330 - B - Centro, nesta cidade - Pouso Alegre, 29 (vinte e nove) de maio de 2015. - **O OFICIAL** - Luiz Inácio Requejo do Amaral.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

O Oficial do Serviço Registral da Comarca de Pouso Alegre, com base no parágrafo 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, vem intimar **ARTUR TELLIAN JUNIOR**, CPF 288.272.978-20, que se encontra em lugar incerto e não sabido para satisfazer em 15 dias, contados a partir da publicação deste, o encargo no valor de R\$5.543,34, sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação, relativa à alienação fiduciária registrada sob o nº05/06 da matrícula **62.300** do Livro 02, deste Cartório, do imóvel situado na Rua 12 (Doze), Loteamento Pão de Açúcar, Pouso Alegre - MG. - O não cumprimento da referida obrigação garante a consolidação da propriedade fiduciária em nome do credor fiduciário Caixa Econômica Federal. Local para pagamento: Caixa Econômica Federal detentora do financiamento em Cartório de Registro de Imóveis, Rua Adolfo Olinato, nº 330 - B - Centro, nesta cidade - Pouso Alegre, 29 (vinte e nove) de maio de 2015. - **O OFICIAL** - Luiz Inácio Requejo do Amaral.

CNJ aprova cota de 20% para negros em concursos para o Judiciário



Com a aprovação do CNJ, mais de 600 negros foram nomeados em concursos nos últimos dias

Da redação
redacao@jornaldoestado.net

O Conselho Nacional de Justiça (CNJ), órgão que administra o Judiciário, aprovou nesta terça-feira (9) uma resolução que obriga os tribunais do país a reservar, no mínimo, 20% das vagas nos concursos para servidores e juízes para negros.

A regra valerá para seleção de servidores para o próprio CNJ, o Superior Tribunal de Justiça (STJ), os cinco Tribunais Regionais Federais (TRFs) existentes no país, além dos tribunais do Trabalho, Eleitorais, Militares e também Tribunais Estaduais e do Distrito Federal.

No caso de juízes, a cota de 20% valerá para con-

ursos para juízes federais (que atuam nos TRFs), juízes do trabalho (que atuam nas varas trabalhistas), juízes militares e juízes de primeira instância da Justiça estadual.

O Supremo Tribunal Federal ficou fora da resolução porque não é submetido ao CNJ, mas já conta com cota de 20% em seus concursos para servidores. Os tribunais superiores, como o próprio STF, o STJ, o TST e o TSE, não terão cota para ministros porque suas vagas são preenchidas por indicação por parte da Presidência da República, não por concurso.

A resolução do CNJ passará a valer a partir de sua publicação, o que deve ocorrer nos próximos dias,

e não se aplica a concursos com editais já publicados. A cota somente será aplicada em concursos com mais de 3 vagas; quando uma seleção tiver somente 3 vagas, uma será reservada para negros.

As cotas no Judiciário deverão ser aplicadas até 2024, quando termina a vigência da Lei 12.990, que completou um ano nesta terça (9) e institui as cotas no serviço público federal. Até então, ela não se aplicava ao Judiciário porque dependia da resolução aprovada nesta tarde pelo CNJ.

A resolução diz que em 2020, quando o CNJ fizer um novo censo do Judiciário, o percentual de 20% poderá ser revisto.

Para disputar as vagas

destinadas aos negros, o candidato deverá se autodeclarar "preto" ou "pardo" no momento da inscrição. As informações serão presumidas como verdadeiras, mas em caso de declaração falsa, o candidato poderá ser eliminado ou poderá ter a nomeação anulada. A decisão se dará após processo administrativo em que ele poderá se defender.

Autor da resolução, o conselheiro do CNJ Paulo Teixeira afirmou que esta terça (9) é uma "data histórica" para o Judiciário. "O CNJ reconhece a política de ações afirmativas para negros no acesso aos cargos de toda a magistratura brasileira", disse.

Ele explicou que, além da cota de 20%, os tribunais poderão adotar outras medidas que garantam o acesso dos negros à magistratura, como bônus na pontuação ou incentivos a cursos preparatórios para os concursos.

"Ganha o país. Ganha o Poder Judiciário. Ganha a cidadania. É o reencontro com a nossa verdade multicultural e multiétnica", declarou.

Autorizadas 60 vagas para oficial de chancelaria

O Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão autorizou a realização de concurso público para 60 vagas de oficial de chancelaria no Ministério das Relações Exteriores. A portaria com a autorização foi publicada no "Diário Oficial da União" desta quinta-feira (11).

O candidato deve ter formação superior em qualquer área. O último concurso para oficial de chancelaria foi realizado em 2009. O salário é em torno de R\$ 6 mil. O total de inscritos no último concurso foi de 10.893 candidatos.

Os aprovados são lotados no Ministério das Relações Exteriores e têm exercício em Brasília ou nos Escritórios de Representação do Ministério das Relações Exteriores no Brasil, por pelo menos dois anos.

TCU abre concurso: 108 vagas. Organizador é o Cespe/UnB

Da redação
redacao@jornaldoestado.net

O Tribunal de Contas da União (TCU) divulgou dois editais de concursos públicos para um total de 108 vagas em cargos de níveis médio e superior. Os salários são de R\$ 7.938,36 e R\$ 14.078,66, respectivamente. No site do Cespe/UnB, é possível ver os editais.

As inscrições devem ser feitas de 15 a 29 de junho pelo site www.cespe.unb.br/concursos/tcu_15_tfce para o cargo de técnico e www.cespe.unb.br/concursos/tcu_15_aufc para o cargo de auditor. A taxa é de R\$ 90 para nível médio e R\$ 160

para nível superior.

As provas objetivas, as provas discursivas e a perícia médica dos candidatos que se declararam com deficiência serão realizadas nas cidades de Rio Branco, Macapá, Manaus, Brasília, Cuiabá, Belém e Boa Vista.

O Programa de Formação será realizado na cidade de Brasília. Para técnicos, as provas serão aplicadas no dia 9 de agosto. Para auditores, as provas serão em 16 de agosto.

O edital nº05 terá validade de 2 anos e o edital nº06 terá validade de 90 dias. Eles podem ser prorrogados, uma vez, por igual período.

Marinha abre 165 vagas para técnicos



Da redação
redacao@jornaldoestado.net

A Marinha divulgou edital de concurso público de admissão ao curso de formação para ingresso no Corpo Auxiliar de Praças da Marinha (CP-CAP) em 2015. São 165 vagas de nível técnico.

Os candidatos devem ter concluído curso técnico de nível médio na área de atuação. As oportunidades são para as especialidades de contabilidade (14), estatística (2), gráfica (10), marcenaria (10), mecânica (30), metalurgia (40), meteorologia (10), motores (40), processamento de dados (7) e química (2). No site do "Diário Oficial da União", é possível ver o edital.

As inscrições devem ser feitas de 22 de junho a 13 de agosto pelos sites www.ensino.mar.mil.br e www.ingressonamarinha.mar.mil.br. O valor da taxa ainda não foi informado.

As provas e eventos complementares serão realizados nas cidades de Vila Velha (ES), Rio de Janeiro, Salvador, Natal, Olinda (PE), Fortaleza, Belém, São Luís,

Rio Grande (RS), Porto Alegre, Florianópolis, Ladário (MS), Brasília, São Paulo, Manaus e Santos (SP).

O concurso terá prova escrita objetiva de conhecimentos profissionais e redação, em data a ser divulgada.

A partir de 30 de novembro, haverá divulgação das notas dos candidatos aprovados nas provas escritas e convocação para a realização dos eventos complementares. De 19 de janeiro a 17 de fevereiro de 2016 haverá inspeção de saúde. De 1º a 26 de fevereiro de 2016 haverá teste de aptidão física para os candidatos aptos na inspeção de saúde.

A partir de 21 de março de 2016 haverá divulgação do resultado final da seleção inicial do concurso público.

Em 5 de julho será a concentração no Centro de Instrução Almirante Alexandrino (Ciaa), no Rio de Janeiro, para início do período de adaptação, verificação de documentos (fase final) e realização da avaliação psicológica.

De 5 a 31 de julho de 2016 será o período de adaptação. O início do curso de formação é em 1º de agosto de 2016.

Tribunais pagam até R\$ 28,9 mil

Da redação
redacao@jornaldoestado.net

Pelo menos 6 tribunais municipais e estaduais estão com concursos com inscrições abertas para cerca de 70 vagas e formação de cadastro de reserva. Os salários

chegam a R\$ 28.947,54 no Tribunal de Contas do Amazonas.

Os cargos são em níveis médio/técnico e superior de escolaridade. As oportunidades são para Acre, Alagoas, Amazonas, Maranhão, Minas Gerais e São Paulo.

Confira as vagas do Sine de PA: dezenas de novas oportunidades esperando por você

O trabalhador que se interessar por uma vaga deverá procurar a unidade do Sine em Pouso Alegre, situada à Rua Comendador José Garcia nº 420 - Centro onde a vaga está sendo disponibilizada. Os documentos necessários são: Carteira de Trabalho, RG e CPF. Mais informações pelo telefone (35) 3422-2818. (*Vagas atualizadas na quinta-feira, 18) Consulta de vagas on line no Site: maisemprego.mte.gov.br

- | | | |
|--------------------------------------|--|--|
| - AJUDANTE DE COZINHA | - DOMÉSTICA | RIOS DE VEICULOS |
| - ATENDENTE DE TELEMARKETING | - ELETRICISTA (ELETRICISTA DE VEICULOS) | - MOTORISTA DE CAMINHÃO |
| - AUXILIAR ADMINISTRATIVO (ES-TÁGIO) | - ESTETICISTA (DESIGNER DE SOMBRANCELHA) | - PORTEIRO |
| - AUXILIAR DE LIMPEZA | - FAXINEIRO | - SUPERVISOR DE ATENDIMENTO AO CLIENTE |
| - AUXILIAR DE PRODUÇÃO | - FRESADOR | - TECNICO DE MEIO AMBIENTE |
| - AUXILIAR DE RECEPÇÃO (HOTEL) | - INSTALADOR DE SOM E ACESSO- | - SEGURANÇA E SAUDE |
| - COZINHEIRO GERAL | | |

PROCURAM-SE EMPREENDEDORES

Empresários procuram pessoas empreendedoras para parceria em multinacional em grande expansão no Sul de Minas.

Com possibilidades de ganhos acima de R\$ 50 mil p/ ano.

Tels: (35)9151-4000 (TIM) - (35) 9747-5509 (VIVO)

CURSO MESTRE DE OBRAS

Nele você aprenderá a ler e interpretar plantas de construções, fazer cálculos das obras, saber escolher os materiais de construção certos, conhecerá os tipos de fornecedores e negociações, liderança no canteiro de obras. Além disso, aprenderá também a fazer o levantamento e estrutura da obra, passando pelas etapas da laje, acabamento, tipos de telhados e estruturas de diferentes obras, como casas térreas, sobrados, prédios, visitas em obras com aulas práticas e muito mais!



CURSO DE PEDREIRO

Locação de obra, fundação, paredes e lajes, leitura e interpretação de projeto, noções básicas de higiene e segurança no trabalho, importância da utilização de EPI, aula teórica, aula prática (canteiro de obras) e muito mais...

NÃO PERCA MAIS TEMPO!
VENHA SE QUALIFICAR NO SINTRACOM SUL MINAS E GARANTA SUA VAGA HOJE!

VAGAS LIMITADAS!
AULAS PRÁTICAS E TEÓRICAS

Cursos com certificado

INFORMAÇÕES:



35 3423-1565

Rua Santo Antônio, 133 - Centro - Pouso Alegre
(ao lado da Justiça Federal)

Lucre com o mercado que não para de crescer.
Saia da fila do desemprego
MATERIAL DIDÁTICO INCLUSO

SCHULZ CAMPOS
Imóveis e Advocacia

Líder no mercado por ter você em 1º lugar!

"SEMPRE COM O MELHOR DO MERCADO IMOBILIÁRIO"

Avenida Vicente Simões, 85-Centro Pouso Alegre-Minas Gerais
Tels. (35) 3421-4536/3423-4131
E-mail: schulzcampos@uol.com.br

VENHA FAZER PARTE DE NOSSA EQUIPE. ESTAMOS CONTRATANDO CORRETORES DE IMÓVEIS E ADVOGADOS. PARA ATUAREM EM POUSO ALEGRE E REGIÃO. NÃO BASTA SER IMOBILIARISTA, TEM QUE SER SCHULZ CAMPOS IMOBILIARISTA E ADVOCACIA ESPECIALIZADA!

LOCAÇÃO
CASA, BAIRRO PRIMAVERA, 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, 2 SALAS, BANH. SOCIAL, COPA/COZ., LAVANDERIA, GARAGEM R\$ 950,00.
CASA- BAIRRO FÁTIMA I, COM 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, 2 SALAS, COPA/COZINHA PLANEJADA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, ARMÁRIOS EMBUTIDOS, PISCINA ETC. R\$ 3.000,00.
SALA/COMERCIAL CENTRO, + OU -, 250 M², COM 1 BANHEIRO, R\$ 7.000,00.

SALA/COMERCIAL - BAIRRO COLINAS DE SANTA BARBARA - C/OU - 150 M², COM 2 BANHEIROS, COZINHA, DEPOSITO, ETC. IDEAL PARA ACADEMIA, RESTAURANTE, ETC. R\$ 2.000,00.
CASA, BAIRRO ÁRVORE GRANDE, 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM R\$ 900,00.
CASA, BAIRRO CRUZEIRO, 3 QUARTOS, SALA, BANH. SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, R\$ 950,00.
CASA, BAIRRO REC. DOS FERNANDES, 1 SUÍTE, 2 QUARTOS, SALA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 900,00.

LOTES
OPORTUNIDADE - LOTEAMENTO VILA VERDE, BEM PROXIMO A AVENIDA VICENTE SIMÕES, PLANO, COM 948,00 M² - R\$ 200.000,00.
DIVERSOS LOTES NO LOTEAMENTO PAO DE AÇUCAR - LOTE BAIRRO PARQUE REAL, 200,00M²
OPORTUNIDADE ÚNICA LOTE CENTRAL, QUASE ESQUINA COM COMENDADOR JOSE GARCIA, MAIS OU MENOS 230,00 M², INDICADO PARA PREDIO COMERCIAL/RESIDENCIAL, R\$ 500.000,00

LOTE SUPER CENTRAL E COMERCIAL, COM UMA CASA ANTIGA, MAIS OU MENOS 420,00 M², R\$ 1.200.000,00.
LOTE SUPER CENTRAL E COMERCIAL, COM UMA CASA ANTIGA, MAIS OU MENOS 200,00 M², R\$ 850.000,00.
SUPER OFERTA LOTE EXCELENTE DE ESQUINA, VISTA PARA AV. VICENTE SIMÕES, IDEAL PARA PREDIO, COM 273,00 M², COM UMA BOA EDIFICAÇÃO COMERCIAL, R\$ 900.000,00

RARIDADE, LOTE DE ESQUINA, SUPER CENTRAL, VISTA PARA MOVIMENTADA AVENIDA, INDICADO PARA PREDIO, COM MAIS OU MENOS 400,00 M², R\$ 1.200.000,00.
OPORTUNIDADE LOTE COM 300,00 M², FRENTE PARA AVENIDA, BAIRRO IBIRÁ, R\$ 150.000,00 (negociável)
LOTES COM 250,00 M², EXCELENTES, BAIRRO GUANABARA IDEAL PARA PREDIO, VENHA NEGOCIAR!
LOTE COMERCIAL INDUSTRIAL, BAIRRO FAISOUZEIRA, COM 1.240 M², TENDO 20 METROS DE FRENTE, OPORTUNIDADE, R\$ 750.000,00

OPORTUNIDADE! ÁREA COM 3.200,00 M², COM EXCELENTE FRENTE PARA AV. PREFEITO OLAVO GOMES, VENHA CONFERIR!!
MEGA OPORTUNIDADE! LOTE COMERCIAL NAAV VICENTE SIMÕES, 273,00 M², R\$ 950.000,00, VENHA CONFERIR! ACEITA 50% EM PERMUTA EM IMÓVEL!
LOTE BAIRRO FERNANDES, ÓTIMO, COM 235,00 M², OPORTUNIDADE, R\$ 180.000,00

LOTE FERNANDES, RARIDADE, FRENTE PARA AVENIDA, COM 233,40 M², OCASIAO, R\$ 180.000,00
COMPRA-SE OU FAZ-SE PARCERIA EM ÁREAS LOTES, AVEIS!!
SE VOCÊ POSSUI UM LOTE CONSTRUÍMOS A CASA DOS SEUS SONHOS, VENHA NOS CONSULTAR!
TEMOS LOTES NO JARDIM ALTAVILLE, POUSSADA DOS CAMPOS, FÁTIMA, II E III, VENHA CONFERIR!
SUPER OFERTA DE LOTES NO LOTEAMENTO JARDIM FLORESTA, LOTS EXCELENTES, INCLUSIVE NA AVENIDA PRINCIPAL, VENHA CONFERIR!!
LOTE SUPER CENTRAL, PLANO, 150,00 M², OPORTUNIDADE.
LOTE COMERCIAL RESIDENCIAL, AVENIDA BAIRRO DOS FERNANDES, EXCELENTE, COM 468,00 M², LOCAL ÚNICO, OPORTUNIDADE, IDEAL PARA PREDIOS DE APARTAMENTOS COM COMERCIOS, R\$ 360.000,00

CASA, BAIRRO JARDIM ESPLANADA, 2 SUITES, 2 QUARTOS, BANH. SOCIAL, SALA, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, 1 QUARTO PARA DESPEJO, QUINTAL, GARAGEM R\$ 1.700,00

LOTE, BAIRRO JARDIM BELO HORIZONTE, 390 M², OPORTUNIDADE, R\$ 160.000,00
LOTE BAIRRO JARDIM VERGANI, ÓTIMO LOCAL, 240,00 M², R\$ 62.000,00
LOTE SANTA BRANCA, 325 M², R\$ 105.000,00
ÁREA COMERCIAL, ÓTIMA COM FRENTE P/ PREFEITO OLAVO GOMES, 9.100 M², PLANA, LOTEÁVEL, R\$ 1.200.000,00.
ÁREA COMERCIAL COM 4.500 M², BAIRRO SANTA RITA, OPORTUNIDADE, R\$ 800.000,00.
LOTE JARDIM ALTAVILLE, 360,00 M², ÓTIMO, R\$ 300.000,00
RARIDADE! ÁREA TERRAPLANADA NO DISTRITO INDUSTRIAL, COM 6.667,00M², ESTRUTURA METÁLICA EXCELENTE, PREÇO NEGOCIÁVEL!

OPORTUNIDADE ÚNICA LOTES NO BAIRRO JARDIM SÃO FERNANDO, PROXIMOS A FERREIROS DIAS, COM 740,00 M², ATE R\$ 94,00 M².
LOTE EM AVENIDA COMERCIAL RESIDENCIAL, IDEAL PARA EDIFICAR PREDIO COM 390,00 M², R\$ 450.000,00.
SUPER OPORTUNIDADE ÁREA COMERCIAL, COM 48,400 M², FRENTE COM 121 M² PARA A FERREIROS DIAS, LOCAL COMERCIAL E INDUSTRIAL, R\$ 17,00 O M²

LOTE COMERCIAL E OU INDUSTRIAL, AV. PREF. OLAVO GOMES, 2.800,00 M², PODENDO SER SUB-DIVIDIDO, R\$ 350,00 O METRO QUADRADO.
ÁREA COMERCIAL COM FRENTE PARA BR-459, PRÓX. CLUBE DE CAMPO, PREÇO NEGOCIÁVEL!
ÁREAS INDUSTRIAIS E RESIDENCIAIS EM ÓTIMO LOCAL, próximas a Av. Alberto Pacífico, PREÇOS NEGOCIÁVEIS, VENHA CONFERIR!!

LOTE CENTRO, SUPER COMERCIAL, IDEAL PARA PREDIO, COM 880,00 M², R\$ 1.000.000,00, negociável.
LOTES COMERCIAIS EM DIVERSOS LOTS COM ÔTÍMOS PREÇOS CONFERIR.
LOTES JARDIM ALTAVILLE, POUSSADA DOS CAMPOS, N. SANTA RITA, BANH. SOCIAL, COZINHA, COZINHA, COPA, BARBARA, PORTAL DO IPIRANGA, ÔTÍMOS OPÇÕES, EXCELENTES PREÇOS CONFERIR.

CASAS
CASA ALTISSIMO PADRÃO, BAIRRO JARDIM ALTAVILLE, LOTE COM 725,00 M², ÁREA CONSTRUÍDA COM 900,00 M², CONTEÚDO 1 SUITE MASTER COM LUXUOSO CLOSET E VARANDA GOURMET, TUDO COM ARMÁRIOS DE ALTO PADRÃO, 3 SUITES COM ARMÁRIOS DE ALTO PADRÃO, LAVABO LUXUOSO, ROO DE ENTRADA, SALA E STAR E JANTAR, COZINHA PLANEJADA E LUXUOSA, BANHEIRO PARA VISITAS, BANHEIRO PARA SERVIÇOS, LAVANDERIA GRANDE E COM ARMÁRIOS, SALA DE CINEMA COM VARANDA GOURMET E BANHEIRO, LINDA ÁREA DE LAZER COM CHALE PARA HOSPEDES COM ARMÁRIOS LUXUOSOS, ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA, FORNO A LENHA, ESPAÇO COM LUXUOSOS ARMÁRIOS, BUTECO COM CHAPEIRA, ESPAÇO PARA DESCANSO COM HIDRO, SAUNA, DUCHA, BANHEIRO, LINDA PISCINA, JARDINAGEM, GARAGEM PARA 10 CARROS, ALEM DE OUTROS, RARIDADE, ACEITA APARTAMENTO OU CASA COMO PARTE DE PAGAMENTO, INFORMAÇÃO SOMENTE NO ESCRITÓRIO!
CASA, BAIRRO JARDIM ESPLANADA, 2 SUITES, 2 QUARTOS, BANH. SOCIAL, SALA, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, QUARTO PARA DESPEJO, QUINTAL, GARAGEM.
CASA BAIRRO REC. DOS FERNANDES, 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, DEPENDENCIA, R\$ 250.000,00

CASA BAIRRO COLINAS DE SANTA BARBARA, ÓTIMO LOCAL - PRÓX. AMINA - 1 SUITE COM CLOSET, 2 QUARTOS, BANH. SOCIAL, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA LAZER COM CHURRASQUEIRA, ETC. LOTE COM 300,00 M², ÓTIMO ACABAMENTO, R\$ 570.000,00
CASA CENTRAL, ÓTIMO LOCAL, 1 SUITE, 2 QUARTOS, BANH. SOCIAL, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, ÁREA LAZER COM CHURRASQUEIRA E BANH., LOTE COM 200,00 M², ÓTIMO ACABAMENTO, R\$ 900.000,00
CASA ANTIGA SUPER CENTRAL, LOTE COM MAIS OU MENOS 200,00 M², INDICADO PARA PREDIO, COM EDIFICAÇÃO DE PREDIO, R\$ 650.000,00 (NEGOCIÁVEL)

CASA BAIRRO NS PILLAR, 3 QUARTOS (3 SUITES), SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, ÁREA DE LAZER, R\$ 500.000,00
CASA ALTO PADRÃO BAIRRO FÁTIMA I, LOTE COM 961 M², ÁREA CONST. DE MAIS OU MENOS 240,00 M², 2 SUITES, 2 QUARTOS, BANH. SOCIAL, LOTE ESTAR, SALA JANTAR, COZINHA PLANEJADA, VARANDAS, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 03 CARROS, ÁREA LAZER COM CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, BANH., PISCINA, EXCELENTE POMAR E JARDINAGEM!
CASA BAIRRO ARVORE GRANDE, 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 2 CARROS, DEPENDENCIA DE EMPREGADA E UMA COZINHA NA ÁREA EXTERNA, R\$ 250.000,00

CASA EXCELENTE BAIRRO SANTA CLARA, 1 SUITE COM VARANDA, 1 QUARTO, BANHEIRO SOCIAL, SALA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 420.000,00
OCASIAO!! CASA BAIRRO PRIMAVERA, APROXIMADAMENTE DA CAMARA MUNICIPAL, COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, R\$ 220.000,00
CASA BAIRRO RECANTO DOS FERNANDES, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, BANHEIRO SOCIAL,

OPORTUNIDADE!! CASA BAIRRO JARDIM NORONHA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANH. SOCIAL, QUINTAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 2 CARROS, R\$ 400.000,00.
OPORTUNIDADE!!! CASA CENTRAL, LOTE COM APROX. 240,00 M², IDEAL PARA PREDIO!!! R\$ 500.000,00
CASARECANTO DOS FERNANDES, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 270.000,00
CASA RECANTO DOS FERNANDES, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 300.000,00

CASA BAIRRO BELA ITALIA, LOTE COM 240,00 M², 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., TERRAÇO, QUINTAL, CASABEM P/ 4 CARROS, R\$ 140.000,00
CASA JARDIM GUANABARA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA GRANDE, BANH. SOC., LAVANDERIA, LOTE COM 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, GARAGEM P/ 4 CARROS, ETC. R\$ 453.000,00
CASA BAIRRO JARDIM AMERICA, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., QUINTAL, GARAGEM, R\$ 170.000,00
CASA CENTRAL, 2 SUITES, 1 QUARTO, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., LAVANDERIA, QUINTAL, 1 SUITE INDEPENDENTE, GARAGEM, R\$ 400.000,00

OPORTUNIDADE, VENHAM CONFERIR: TEMOS ÔTÍMOS OPÇÕES DE CASA NO BAIRRO FÁTIMA I, PREÇOS IMPERDÍVEIS.
CASA BAIRRO POUSSADA DOS CAMPOS III, 2 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 6 CARROS, JARDIM, ETC.
OCASIAO! CASA BAIRRO IBIRÁ, TRES PAVIMENTOS, 4 QUARTOS (2 SUITES), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, QUANTAL, GARAGEM, ÁREAS DE LAZER, ETC.
CASA BAIRRO RECANTO DOS FERNANDES, 3 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 GARAGENS, JARDIM, ETC. R\$ 400.000,00
JOÃO PAULO II - SALA DE ESTAR, JANTAR, JOGOS, 4 DORMITÓRIOS (2 SUITES), GARAGEM 2 CARROS, LAVANDERIA COM DEPENDENCIA DE EMPREGADA, ÁREA DE LAZER, ESTACIONAMENTO, ETC. R\$ 1.000.000,00
CASA BAIRRO NOSSA SRA. DO PILLAR, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA COM 3 AMBIENTES, COZINHA, LAVABO, JARDIM, INVERNO, LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER, CHURRASQUEIRA, DUCHA, GARAGEM P/ 3 CARROS, R\$ 490.000,00 ACEITA LOTE COMO PARTE DE PGTO.

LAVANDERIA QUINTAL PEQ., GARAGEM, R\$ 255.000,00
SUPER OCASIAO!! CASA COSTA RIOS, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 160.000,00
CASA COLINAS DE SANTA BARBARA, LOTE COM 432,00 M², 240,00 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, 1 SUITE COM CLOSET, 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, ESCRITÓRIO, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER, GARAGEM P/ 04 CARROS, R\$ 780.000,00
OPORTUNIDADE! IMÓVEL CENTRAL, UM PREDIO EDIFICADO COM 1 IMÓVEL RESIDENCIAL, 04 KIT NETS, 1 PONTO COMERCIAL, 01 DEPOSITO, TUDO POR R\$ 1.200.000,00.
REGULARIZAMOS TODA A DOCUMENTAÇÃO DE SEU IMÓVEL, PARA QUE POSSA SER VENDIDO ATRAVÉS DE FINANCIAMENTO, VENHAM NOS CONSULTAR!

CASA BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO, COMERCIAL, QUARTO, SALA, BANH. SOCIAL, ETC., + 4 SALAS COMERCIAIS, R\$ 450.000,00.
CASA BAIRRO JK, ÓTIMO LOCAL, 2 QUARTOS, SALA, BANH. SOCIAL, COZINHA, GARAGEM, R\$ 180.000,00
CASA BAIRRO AEROPORTO, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 160.000,00
CASA EXCELENTE BAIRRO FÁTIMA II, ALTO PADRÃO, OPORTUNIDADE, R\$ 1.200.000,00, VENHA CONFERIR!!

OCASIAO! PREDIO COMERCIAL ÓTIMO, LOCAL SUPER CENTRAL E MOVIMENTADO, MAIS OU MENOS 820,00 M² DE CONSTRUÇÃO, LOTE COM MAIS OU MENOS 400,00 M², R\$ 2.300.000,00
OPORTUNIDADE!! CASA BAIRRO JARDIM NORONHA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANH. SOCIAL, QUINTAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 2 CARROS, R\$ 400.000,00.
OPORTUNIDADE!!! CASA CENTRAL, LOTE COM APROX. 240,00 M², IDEAL PARA PREDIO!!! R\$ 500.000,00

CASARECANTO DOS FERNANDES, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 270.000,00
CASA RECANTO DOS FERNANDES, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 300.000,00
CASA BAIRRO BELA ITALIA, LOTE COM 240,00 M², 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., TERRAÇO, QUINTAL, CASABEM P/ 4 CARROS, R\$ 140.000,00
CASA JARDIM GUANABARA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA GRANDE, BANH. SOC., LAVANDERIA, LOTE COM 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, GARAGEM P/ 4 CARROS, ETC. R\$ 453.000,00

CASA BAIRRO JARDIM AMERICA, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., QUINTAL, GARAGEM, R\$ 170.000,00
CASA CENTRAL, 2 SUITES, 1 QUARTO, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., LAVANDERIA, QUINTAL, 1 SUITE INDEPENDENTE, GARAGEM, R\$ 400.000,00
OPORTUNIDADE, VENHAM CONFERIR: TEMOS ÔTÍMOS OPÇÕES DE CASA NO BAIRRO FÁTIMA I, PREÇOS IMPERDÍVEIS.
CASA BAIRRO POUSSADA DOS CAMPOS III, 2 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 6 CARROS, JARDIM, ETC.

OCASIAO! CASA BAIRRO IBIRÁ, TRES PAVIMENTOS, 4 QUARTOS (2 SUITES), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, QUANTAL, GARAGEM, ÁREAS DE LAZER, ETC.
CASA BAIRRO RECANTO DOS FERNANDES, 3 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 GARAGENS, JARDIM, ETC. R\$ 400.000,00
JOÃO PAULO II - SALA DE ESTAR, JANTAR, JOGOS, 4 DORMITÓRIOS (2 SUITES), GARAGEM 2 CARROS, LAVANDERIA COM DEPENDENCIA DE EMPREGADA, ÁREA DE LAZER, ESTACIONAMENTO, ETC. R\$ 1.000.000,00

CASA BAIRRO NOSSA SRA. DO PILLAR, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA COM 3 AMBIENTES, COZINHA, LAVABO, JARDIM, INVERNO, LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER, CHURRASQUEIRA, DUCHA, GARAGEM P/ 3 CARROS, R\$ 490.000,00 ACEITA LOTE COMO PARTE DE PGTO.
CASA BAIRRO JARDIM AMERICA, 2 PAVIMENTOS, 3 QUARTOS, BANH. SOC., SALA, COPA/COZ., ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, EM BAIXO COM 2 QUARTOS, SALA GRANDE, DESPENSA, BANH. SOC., PORÃO COM MAIS 2 COMODOS, R\$ 390.000,00
OCASIAO! CASA BAIRRO COLINAS STA. BARBARA, 3 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOCIAL, COPA, COZINHA PLANEJADA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 GARAGENS, QUINTAL, JARDIM, ETC.

CASA BAIRRO STA. RITA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, BANH. SOCIAL, SALA E STAR, SALA JANTAR, LAVABO, COZINHA PLANEJADA, JARDIM, CANIL, EDICULA, CHURRASQUEIRA, QUINTAL, GARAGEM, EXCELENTE ACABAMENTO, NOVA CONSTRUÇÃO, R\$ 420.000,00
CASA BAIRRO PRIMAVERA, ÓTIMO LOCAL, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 400.000,00
CASA BAIRRO COLINAS DE SANTA BARBARA, ÓTIMO LOCAL, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 3 CARROS.

CASA EXC. JARDIM ALTAVILLE, 2 SUITES COM CLOSET, LAVANDERIA, QUINTAL PEQ., GARAGEM, R\$ 255.000,00
SUPER OCASIAO!! CASA COSTA RIOS, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 160.000,00
CASA COLINAS DE SANTA BARBARA, LOTE COM 432,00 M², 240,00 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, 1 SUITE COM CLOSET, 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, ESCRITÓRIO, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER, GARAGEM P/ 04 CARROS, R\$ 780.000,00
OPORTUNIDADE! IMÓVEL CENTRAL, UM PREDIO EDIFICADO COM 1 IMÓVEL RESIDENCIAL, 04 KIT NETS, 1 PONTO COMERCIAL, 01 DEPOSITO, TUDO POR R\$ 1.200.000,00.
REGULARIZAMOS TODA A DOCUMENTAÇÃO DE SEU IMÓVEL, PARA QUE POSSA SER VENDIDO ATRAVÉS DE FINANCIAMENTO, VENHAM NOS CONSULTAR!

CASA BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO, COMERCIAL, QUARTO, SALA, BANH. SOCIAL, ETC., + 4 SALAS COMERCIAIS, R\$ 450.000,00.
CASA BAIRRO JK, ÓTIMO LOCAL, 2 QUARTOS, SALA, BANH. SOCIAL, COZINHA, GARAGEM, R\$ 180.000,00
CASA BAIRRO AEROPORTO, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 160.000,00
CASA EXCELENTE BAIRRO FÁTIMA II, ALTO PADRÃO, OPORTUNIDADE, R\$ 1.200.000,00, VENHA CONFERIR!!

OCASIAO! PREDIO COMERCIAL ÓTIMO, LOCAL SUPER CENTRAL E MOVIMENTADO, MAIS OU MENOS 820,00 M² DE CONSTRUÇÃO, LOTE COM MAIS OU MENOS 400,00 M², R\$ 2.300.000,00
OPORTUNIDADE!! CASA BAIRRO JARDIM NORONHA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANH. SOCIAL, QUINTAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 2 CARROS, R\$ 400.000,00.
OPORTUNIDADE!!! CASA CENTRAL, LOTE COM APROX. 240,00 M², IDEAL PARA PREDIO!!! R\$ 500.000,00
CASARECANTO DOS FERNANDES, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 270.000,00
CASA RECANTO DOS FERNANDES, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 300.000,00

CASA BAIRRO BELA ITALIA, LOTE COM 240,00 M², 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., TERRAÇO, QUINTAL, CASABEM P/ 4 CARROS, R\$ 140.000,00
CASA JARDIM GUANABARA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA GRANDE, BANH. SOC., LAVANDERIA, LOTE COM 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, GARAGEM P/ 4 CARROS, ETC. R\$ 453.000,00
CASA BAIRRO JARDIM AMERICA, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., QUINTAL, GARAGEM, R\$ 170.000,00
CASA CENTRAL, 2 SUITES, 1 QUARTO, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., LAVANDERIA, QUINTAL, 1 SUITE INDEPENDENTE, GARAGEM, R\$ 400.000,00

OPORTUNIDADE, VENHAM CONFERIR: TEMOS ÔTÍMOS OPÇÕES DE CASA NO BAIRRO FÁTIMA I, PREÇOS IMPERDÍVEIS.
CASA BAIRRO POUSSADA DOS CAMPOS III, 2 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 6 CARROS, JARDIM, ETC.
OCASIAO! CASA BAIRRO IBIRÁ, TRES PAVIMENTOS, 4 QUARTOS (2 SUITES), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, QUANTAL, GARAGEM, ÁREAS DE LAZER, ETC.
CASA BAIRRO RECANTO DOS FERNANDES, 3 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 GARAGENS, JARDIM, ETC. R\$ 400.000,00
JOÃO PAULO II - SALA DE ESTAR, JANTAR, JOGOS, 4 DORMITÓRIOS (2 SUITES), GARAGEM 2 CARROS, LAVANDERIA COM DEPENDENCIA DE EMPREGADA, ÁREA DE LAZER, ESTACIONAMENTO, ETC. R\$ 1.000.000,00

CASA BAIRRO NOSSA SRA. DO PILLAR, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA COM 3 AMBIENTES, COZINHA, LAVABO, JARDIM, INVERNO, LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER, CHURRASQUEIRA, DUCHA, GARAGEM P/ 3 CARROS, R\$ 490.000,00 ACEITA LOTE COMO PARTE DE PGTO.
CASA BAIRRO JARDIM AMERICA, 2 PAVIMENTOS, 3 QUARTOS, BANH. SOC., SALA, COPA/COZ., ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, EM BAIXO COM 2 QUARTOS, SALA GRANDE, DESPENSA, BANH. SOC., PORÃO COM MAIS 2 COMODOS, R\$ 390.000,00
OCASIAO! CASA BAIRRO COLINAS STA. BARBARA, 3 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOCIAL, COPA, COZINHA PLANEJADA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 GARAGENS, QUINTAL, JARDIM, ETC.

CASA BAIRRO STA. RITA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, BANH. SOCIAL, SALA E STAR, SALA JANTAR, LAVABO, COZINHA PLANEJADA, JARDIM, CANIL, EDICULA, CHURRASQUEIRA, QUINTAL, GARAGEM, EXCELENTE ACABAMENTO, NOVA CONSTRUÇÃO, R\$ 420.000,00
CASA BAIRRO PRIMAVERA, ÓTIMO LOCAL, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 400.000,00
CASA BAIRRO COLINAS DE SANTA BARBARA, ÓTIMO LOCAL, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 3 CARROS.

CASA EXC. JARDIM ALTAVILLE, 2 SUITES COM CLOSET, LAVANDERIA, QUINTAL PEQ., GARAGEM, R\$ 255.000,00
SUPER OCASIAO!! CASA COSTA RIOS, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 160.000,00
CASA COLINAS DE SANTA BARBARA, LOTE COM 432,00 M², 240,00 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, 1 SUITE COM CLOSET, 3 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, ESCRITÓRIO, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER, GARAGEM P/ 04 CARROS, R\$ 780.000,00
OPORTUNIDADE! IMÓVEL CENTRAL, UM PREDIO EDIFICADO COM 1 IMÓVEL RESIDENCIAL, 04 KIT NETS, 1 PONTO COMERCIAL, 01 DEPOSITO, TUDO POR R\$ 1.200.000,00.
REGULARIZAMOS TODA A DOCUMENTAÇÃO DE SEU IMÓVEL, PARA QUE POSSA SER VENDIDO ATRAVÉS DE FINANCIAMENTO, VENHAM NOS CONSULTAR!

CASA BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO, COMERCIAL, QUARTO, SALA, BANH. SOCIAL, ETC., + 4 SALAS COMERCIAIS, R\$ 450.000,00.
CASA BAIRRO JK, ÓTIMO LOCAL, 2 QUARTOS, SALA, BANH. SOCIAL, COZINHA, GARAGEM, R\$ 180.000,00
CASA BAIRRO AEROPORTO, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 160.000,00
CASA EXCELENTE BAIRRO FÁTIMA II, ALTO PADRÃO, OPORTUNIDADE, R\$ 1.200.000,00, VENHA CONFERIR!!

OCASIAO! PREDIO COMERCIAL ÓTIMO, LOCAL SUPER CENTRAL E MOVIMENTADO, MAIS OU MENOS 820,00 M² DE CONSTRUÇÃO, LOTE COM MAIS OU MENOS 400,00 M², R\$ 2.300.000,00
OPORTUNIDADE!! CASA BAIRRO JARDIM NORONHA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA, COZINHA, BANH. SOCIAL, QUINTAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 2 CARROS, R\$ 400.000,00.
OPORTUNIDADE!!! CASA CENTRAL, LOTE COM APROX. 240,00 M², IDEAL PARA PREDIO!!! R\$ 500.000,00
CASARECANTO DOS FERNANDES, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 270.000,00
CASA RECANTO DOS FERNANDES, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 300.000,00

CASA BAIRRO BELA ITALIA, LOTE COM 240,00 M², 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., TERRAÇO, QUINTAL, CASABEM P/ 4 CARROS, R\$ 140.000,00
CASA JARDIM GUANABARA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA GRANDE, BANH. SOC., LAVANDERIA, LOTE COM 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZINHA, GARAGEM P/ 4 CARROS, ETC. R\$ 453.000,00
CASA BAIRRO JARDIM AMERICA, 2 QUARTOS, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., QUINTAL, GARAGEM, R\$ 170.000,00
CASA CENTRAL, 2 SUITES, 1 QUARTO, SALA, COPA/COZ., BANH. SOC., LAVANDERIA, QUINTAL, 1 SUITE INDEPENDENTE, GARAGEM, R\$ 400.000,00

OPORTUNIDADE, VENHAM CONFERIR: TEMOS ÔTÍMOS OPÇÕES DE CASA NO BAIRRO FÁTIMA I, PREÇOS IMPERDÍVEIS.
CASA BAIRRO POUSSADA DOS CAMPOS III, 2 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 6 CARROS, JARDIM, ETC.
OCASIAO! CASA BAIRRO IBIRÁ, TRES PAVIMENTOS, 4 QUARTOS (2 SUITES), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, QUANTAL, GARAGEM, ÁREAS DE LAZER, ETC.
CASA BAIRRO RECANTO DOS FERNANDES, 3 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOC., COPA, COZINHA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 GARAGENS, JARDIM, ETC. R\$ 400.000,00
JOÃO PAULO II - SALA DE ESTAR, JANTAR, JOGOS, 4 DORMITÓRIOS (2 SUITES), GARAGEM 2 CARROS, LAVANDERIA COM DEPENDENCIA DE EMPREGADA, ÁREA DE LAZER, ESTACIONAMENTO, ETC. R\$ 1.000.000,00

CASA BAIRRO NOSSA SRA. DO PILLAR, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA COM 3 AMBIENTES, COZINHA, LAVABO, JARDIM, INVERNO, LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER, CHURRASQUEIRA, DUCHA, GARAGEM P/ 3 CARROS, R\$ 490.000,00 ACEITA LOTE COMO PARTE DE PGTO.
CASA BAIRRO JARDIM AMERICA, 2 PAVIMENTOS, 3 QUARTOS, BANH. SOC., SALA, COPA/COZ., ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, EM BAIXO COM 2 QUARTOS, SALA GRANDE, DESPENSA, BANH. SOC., PORÃO COM MAIS 2 COMODOS, R\$ 390.000,00
OCASIAO! CASA BAIRRO COLINAS STA. BARBARA, 3 QUARTOS (1 SUITE), SALA, BANH. SOCIAL, COPA, COZINHA PLANEJADA, COZ. EXTERNA C/ CHURRASQUEIRA, ÁREA DE SERVIÇO, 2 GARAGENS, QUINTAL, JARDIM, ETC.

CASA BAIRRO STA. RITA, 1 SUITE, 2 QUARTOS, BANH. SOCIAL, SALA E STAR, SALA JANTAR, LAVABO, COZINHA PLANEJADA, JARDIM, CANIL, EDICULA, CHURRASQUEIRA, QUINTAL, GARAGEM, EXCELENTE ACABAMENTO, NOVA CONSTRUÇÃO, R\$ 420.000,00
CASA BAIRRO PRIMAVERA, ÓTIMO LOCAL, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 400.000,00
CASA BAIRRO COLINAS DE SANTA BARBARA, ÓTIMO LOCAL, 1 SUITE, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 3 CARROS.

LAVANDERIA QUINTAL PEQ., GARAGEM, R\$ 255.000,00
SUPER OCASIAO!! CASA COSTA RIOS, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANH. SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, R\$ 160.000,00
CASA COLINAS DE SANTA BARBARA, LOTE COM 432,00 M², 240,00 M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, 1 SUITE COM CLOSET,

Sedã-médio chega esta semana às lojas da marca. Nissan Sentra passa a oferecer controles de tração e estabilidade de série em todas as versões

Nissan lança linha 2016 do Sentra



Da Redação
jornaldoestado@gmail.com

A Nissan anunciou a chegada da linha 2016 do sedã médio Sentra que, inclusive, já está disponível na rede de concessionárias. O modelo recebeu novos itens de série, com destaque para os controles de tração e estabilidade, que até então não estavam disponíveis nem como opcional no modelo.

O Sentra 2016 traz ainda a nova plataforma mundial de conexão com mídias sociais da Nissan, batizada de Nissan Connect, que permite conectar os telefones celulares dos usuários com o carro e os aplicativos Facebook e Google Search.

Nos demais itens de série, o Sentra SL, topo de linha, traz acabamento interno em couro, faróis com acendimento automático, ar-condicionado de duas zonas,

abertura das portas e partida do motor sem chave, rodas de 17 polegadas, faróis e lanternas em LED, seis airbags, freios ABS com EBD, Isofix, sensor de estacionamento, entre outros.

Na motorização, o sedã também segue sem mudanças, com direito ao motor 2.0 litros flex, que rende até 140 cavalos de potência e 20 kgfm de torque, com transmissão automática do tipo CVT.

Com as novidades, o Nissan Sentra ficou mais caro. Os

aumentos foram de R\$ 2,1 mil para a versão S, R\$ 2,3 mil para a SV e R\$ 4,1 mil para a SL. Para efeito de comparação, o sedã em sua versão mais cara está mais caro em R\$ 10,5 mil desde que chegou ao mercado brasileiro. Único sedã da categoria que é importado do México (depois que o Jetta migrou para o Brasil), o Sentra colhe os resultados do bom custo-benefício para ser hoje o 3º modelo mais vendido do segmento, atrás apenas dos também japoneses Toyota Corolla e Honda Civic.

Honda ouve críticas e melhora conteúdo do Fit na linha 2016



Da Redação
jornaldoestado@gmail.com

O Fit é uma espécie de galinha dos ovos de ouro da Honda. Lançado em 2003, o monovolume é um sucesso desde então e até hoje não encontrou um modelo que oferecesse a mesma versatilidade, confiabilidade e honestidade que ele.

Não é exagero dizer que ele não possui um rival direto. Como mescla as características de um hatchback, mas com vantagens de uma minivan, o Fit faz valer o significado do seu nome em inglês: "justo".

A 3ª geração, lançada há cerca de um ano, ressaltou

o lado esportivo para atrair o público masculino e dispensou o motor 1.4 em favor apenas do 1.5 mais eficiente e potente. O resultado agradou o público e hoje o Honda nunca vendeu tanto no Brasil.

Mesmo assim, a marca japonesa decidiu corrigir alguns pontos fracos do modelo na linha 2016. Segundo ela, graças ao feedback de clientes e da imprensa especializada, que acharam o carro muito espartano nas versões de entrada.

Por isso, agora o Fit 2016 teve os pacotes de série das versões DX, LX e EX melhorados – a versão top EXL permanece igual.

Série especial do HB20 traz sistema multimídia e bancos de couro

Da Redação
jornaldoestado@gmail.com

Novidades semestrais. Essa é a meta do Hyundai HB20 desde que o modelo chegou em 2012, uma maneira de sempre dar uma

esquentada nas vendas. E aí está o HB20 S Impress que não me deixa mentir. Limitada ao sedã, a série especial de três mil unidades é baseada na versão Comfort Plus 1.6 e parte de R\$ 53.665 com câmbio manual, exatos R\$ 3.800 a mais do que o modelo

que lhe deu origem. Quando equipado com câmbio automático de quatro marchas, o preço pedido é de R\$ 57.225, uma diferença de R\$ 4.000. Na prática, ele é pouco mais caro que o HB20S Comfort Style, cerca de R\$ 1 mil, mas oferece um pouco do que



traz o HB20 S Premium de R\$ 58.985. A estratégia tem sua razão de ser. Além de renovar o interesse sobre o compacto que será reestilizado no segundo semestre, a série especial surfa na demanda do modelo top de linha, responsável por 35% das vendas do sedã compacto.

E vale a diferença? Há um bom pacote de itens, sem dúvida. Os bancos são revestidos de couro perfurado na faixa central e couro artificial nas bordas, algo que só está disponível no Premium se você pagar R\$ 60.575 por ele.

As rodas diamantadas aro 15 calçadas em pneus 185/60 são exclusivas e combinam com o ar clássico pretendido pela Hyundai, que preferiu deixar de fora toques mais ousados como a grade e entrada de ar pintadas de preto e investir em maçanetas cromadas. Vem de série ainda o sistema multimídia BlueMediaTV com tela de sete polegadas sensível ao toque. Completam o conjunto de itens os vidros elétricos um-toque para todos, retrovisores com piscas, sensor de luz e de estacionamento.

Na pista, o motor 1.6 flex de 128 cv cumpre bem o seu papel. Avaliado na versão equipada com câmbio manual de cinco marchas, o HB20 S foi aos 100 km/h em 10,2 segundos. O torque máximo de 16,5 kgfm a 5.000 giros poderia aparecer um pouco mais cedo, o que ajudaria a dar um pouco mais de pressa na hora de retomar. Na recuperação de 40 a 80 km/h, por exemplo, foram gastos 7,3 segundos em terceira marcha, apenas 0,2 s a menos que o Ford Ka + SEL 1.5 que conta com 14,9 kgfm a 4.250 rpm. Da mesma forma, as frenagens deveriam ser mais afiadas. De 80 a 0 km/h, foram longos 29,1 metros, o Ka + fez o mesmo em 27,6 m.

Artvel Semi Navas
CHEVROLET CONTE COMIGO
Compromisso com você. 2102-1800

Modelos	Placa	Fab.	Mod.	Opcionais
CITROEN C4 HB. 2.0 FLEX EXCLUSIVE	LPT9291	2010	2011	ABD / AL / DT / ABS / LT / AC / DH / TE / VE / RLL
CITROEN C4 PALLAS EXCLUSIVE 2.0 AUTOM.	HLG4001	2010	2011	ABD / DT / ABS / AC / DH / TE / VE / AL / RLL
FIAT PALIO EDX 1.0 MPI 4P	CNA8011	1998	1998	VE / TE / AL
FIAT SIENA EL FLEX 1.0	HNO9539	2010	2010	VE / DH / TE / AL
FIAT UNO WAY 1.0 4P (NOVO)	HNO9621	2010	2011	BÁSICO
FORD FIESTA FLEX 1.0 4P	OPA3604	2012	2013	VE / DT / LT / TE / AL
GM CELTA 1.0 FLEX LS 2P	FAK4177	2012	2012	TE / AL
GM CLASSIC LS 1.0	HHU3992	2011	2012	TE / AL
GM CLASSIC LS 1.0	HHG7480	2011	2012	DT
GM CLASSIC LS 1.0	HOB9341	2010	2011	DT
GM CLASSIC LS 1.0	HNV7946	2012	2013	DH / TE
GM COBALT FLEX LTZ 1.4	OPT0951	2013	2013	AL / DT / AC / DH / TE / VE / ABD
GM CORSA SEDAN 1.0 VHC	DOC1487	2004	2004	AL / DT / AC
GM CRUZE LT 1.8 16V FLEX	HJA3784	2011	2012	AUT / AC / DH / TE / VE / AL / ABD / RLL
GM MONTANA CONQUEST 1.8 FLEX	DTS6271	2007	2007	DH
GM PRISMA JOY 1.0	HDT7888	2010	2011	BÁSICO
GM PRISMA LT FLEX 1.4	HOK9440	2012	2012	AC / DH / TE / VE / AL
GM PRISMA MAXX 1.4	EPL9182	2010	2011	AL / DT / DH / TE
GM S10 2.8 T.DIESEL DUPLA TORNADO 4X4	HFC1957	2007	2008	AC / DH / TE / VE / CM / AL / FN / RLL / SOM
HYUNDAI TUCSON GLB 2.0 16V	HMT2318	2010	2011	AL / AC / DH / TE / VE / RLL
PEUGEOT 207 HB. XR 1.4	HKF9222	2011	2012	AR / DT / LT / TE / VE
VW GOL 1.6 G5 TREND 4P	EJA5570	2009	2009	DT / LT / DH / TE / VE
VW POLO HB 1.6 FLEX 4P	EYC0084	2011	2012	VE / AL / AR / LT / DH / TE
VW VOYAGE FLEX 1.6 TREND	HJT1882	2009	2010	VE / DH / TE

Locarros TURISMO
A sua agência de viagens!

PASSAGENS AÉREAS E PACOTES TURÍSTICOS
Tel.: 35 3422 9600
Av. Vicente Simões, 143 - Centro - Pouso Alegre/MG

VIAGENS CVC
AGENTE AUTORIZADO